

управител на ревидентска куќа:

ревидент:

ФАЗА:

АРХИТЕКТУРА

A

ИНВЕСТИТОР НА ОБЈЕКТОТ:
ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ОБЈЕКТ:
АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ
К.П. 10221 и К.П. 10224, К.О. Богданци

ПРОЕКТ:
**РЕВИЗИЈА НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ПОДОБРУВАЊЕ НА
ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА
ОПШТИНА БОГДАНЦИ; ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА
ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА
БОГДАНЦИ**

**изработен од ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ,
со тех.бр. ОП-17/22**

Технички број:

46-2022/P

ТАГОРА

друштво за производство, промет, услуги, проектирање и изградба доо, експорт – импорт
ул. Франце Прешерн бр.231, 1000 Скопје, Р. Македонија, тел: 02 55 11952, e-mail: tagora@tagora.mk

РЕВИДЕНТИ:

ДЕЈАН ПАСКАЛОВ дипл.инж.арх.

СОРАБОТНИК:

МАРТИН МАРКОВСКИ маг.инж.арх.

УПРАВИТЕЛ:

ЉУБИЦА БУДИМОВСКА ДИНЕВА дипл.инг.арх.

МЕСТО И ДАТУМ:

СКОПЈЕ, МАРТ 2022

СОДРЖИНА

1. Насловна страна
2. Содржина

- **Општ дел:**

1. Документ за регистрирана дејност на фирмата
2. Лиценца **Б** за ревизија на градби
3. Решение за одредување на одговорен Ревидент
4. Овластување на Ревидент

- **ФАЗА – Архитектура:**

1. Ревидентски извештај – фаза **Архитектура**

О П Ш Т Д Е Л

Број: 0809-50/150120210030873

Датум и време: 28.9.2021 г. 14:03:55

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5032822
Назив:	Друштво за производство, промет, услуги, проектирање и изградба ТАГОРА ДОО експорт-импорт Скопје
Седиште:	ФРАНЦЕ ПРЕШЕРН бр.231 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ

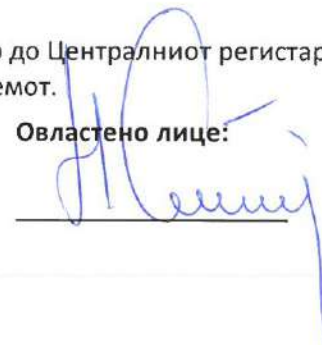
ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:



Број: 0805-50/150020210499436

Датум и време: 30.12.2021 г. 11:26:18

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 30.12.2021 во 11:26:29
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5032822
Целосен назив:	Друштво за производство, промет, услуги, проектирање и изградба ТАГОРА ДОО експорт-импорт Скопје
Кратко име:	ТАГОРА ДОО Скопје
Седиште:	ФРАНЦЕ ПРЕШЕРН бр.231 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	19.1.1995 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030995129885
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	158.100,00
Уплатен дел MKD:	158.100,00
Вкупно основна главнина MKD:	158.100,00

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	1804975450045
Име и презиме/Назив:	ДЕЈАН ПАСКАЛОВ
Адреса:	ИВАН АГОВСКИ бр.7-12 СКОПЈЕ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Содружник
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	79.000,00
Уплатен дел MKD:	79.000,00
Вкупен влог MKD:	79.000,00
ЕМБГ/ЕМБС:	2212974455042
Име и презиме/Назив:	ЉУБИЦА БУДИМОВСКА - ДИНЕВА
Адреса:	ФРАНЦЕ ПРЕШЕРН бр.231 СКОПЈЕ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	79.100,00
Уплатен дел MKD:	79.100,00
Вкупен влог MKD:	79.100,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
ЕМБГ:	1804975450045
Име и презиме:	ДЕЈАН ПАСКАЛОВ
Адреса:	ИВАН АГОВСКИ бр.7-12 СКОПЈЕ, КАРПОШ
Овластувања:	Управител - ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител
ЕМБГ:	2212974455042
Име и презиме:	ЉУБИЦА БУДИМОВСКА - ДИНЕВА
Адреса:	ФРАНЦЕ ПРЕШЕРН бр.231 СКОПЈЕ, КАРПОШ

Овластувања:	Управител - Дипломиран архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ПОДРУЖНИЦИ

Подброј:	5032822/1
Назив:	Друштво за производство, промет, услуги, проектирање и изградба ТАГОРА ДОО експорт-импорт Скопје Подружница бр.1 Скопје
Тип:	Подружница
Подтип:	подружница
Адреса:	РУЃЕР БОШКОВИЌ бр.3/9 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА

ЕМБГ:	1804975450045
Име и презиме:	ДЕЈАН ПАСКАЛОВ
Адреса:	ИВАН АГОВСКИ бр.7/12 СКОПЈЕ, КАРПОШ
Овластувања:	Раководител
ЕМБГ:	2212974455042
Име и презиме:	ЉУБИЦА БУДИМОВСКА-ДИНЕВА
Адреса:	ФРАНЦЕ ПРЕШЕРН бр.231 СКОПЈЕ, КАРПОШ
Овластувања:	Раководител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ

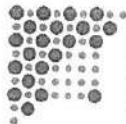
КОНТАКТ	
E-mail:	info@tagora.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Број: 2005-50/150020210499437

Датум и време: 30.12.2021 г. 11:26:30

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна
Македонија
Датум и час на потпишување: 30.12.2021 во
11:26:46
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing
Qseal CA G2

/Електронски издаден документ/

**ТЕКОВНА СОСТОЈБА
НА ВИСТИНСКИ СОПСТВЕНИЦИ НА СУБЈЕКТ**

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ		
ЕМБС:	5032822	
Целосен назив:	Друштво за производство, промет, услуги, проектирање и изградба ТАГОРА ДОО експорт-импорт Скопје	
Статус:	Активен	
Седиште:	ул. ФРАНЦЕ ПРЕШЕРН бр. 231, СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ	
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност	
ЕДБ:	4030995129885	
Датум на основање:	19.01.1995 г.	
ПОДАТОЦИ ЗА ВИСТИНСКИТЕ СОПСТВЕНИЦИ		
ВИСТИНСКИ СОПСТВЕНИК		
ЕМБГ:	1804975450045	
Име и презиме:	ДЕЈАН ПАСКАЛОВ DEJAN PASKALOV	
Адреса на живеалиште:	ул. ОРЦЕ НИКОЛОВ бр. 186/2-42, СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ	
Држава:	СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	
Датум на раѓање:	18.04.1975 г.	
Државјанство:	МАКЕДОНСКО/ГРАЃАНИН НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	
Тип на индикатор:	Почетен датум на важење:	Процентуален износ на уделот, акциите или правото на глас/Својство:
Директна сопственост	19.01.1995 г.	49 %

ВИСТИНСКИ СОПСТВЕНИК		
ЕМБГ:	2212974455042	
Име и презиме:	ЉУБИЦА БУДИМОВСКА-ДИНЕВА LJUBICA BUDIMOVSKA DINEVA	
Адреса на живеалиште:	ул. ФРАНЦЕ ПРЕШЕРН бр. 231, СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ	
Држава:	СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	
Датум на раѓање:	22.12.1974 г.	
Државјанство:	МАКЕДОНСКО/ГРАЃАНИН НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	
Тип на индикатор:	Почетен датум на важење:	Процентуален износ на уделот, акциите или правото на глас/Својство:
Директна сопственост	19.01.1995 г.	51 %

Напомена: Личните податоци за вистинските сопственици кои се македонски државјани и странците со регулиран престој се преземени од Централниот регистар на население.

Основ за пребарување:

Анализа на клиентот при воспоставување на деловен однос

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 23 став (3) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16 и 71/16), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА РЕВИЗИЈА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ОД ВТОРА КАТЕГОРИЈА
НА

Друштво за производство, промет, услуги, проектирање и изградба
ТАГОРА ДОО експорт-импорт Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул. Франце Прешерн бр.231 Скопје-Карпош, ЕМБС: 5032822

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 26.03.2024 година

Број: Р.064/Б

26.03.2017 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Владо Мисајловски

РЕШЕНИЕ

Врз основа на член18од **Законот за градење** (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр.70/13) и Законот за изменување и дополнување на законот за градење („Сл. Весник на РМ бр. 79/13, бр.137/13, бр.163/13, бр.27/14, бр.28/14, бр.42/14, бр.115/14, бр.149/14, бр.187/14, бр.44/15, бр.129/15, бр.217/15, бр.226/15, бр.30/16, бр.31/16, бр.39/16, бр.71/16, бр.132/16, бр.35/18, бр.64/18, бр.168/18, бр.244/19 и бр.18/20.), Друштвото за производство, промет, услуги, проектирање и изградба **ТАГОРА ДОО** експорт-импорт - Скопје, со ЕМБС 5032822, со седиште на улица Франце Прешерн бр. 231, Скопје, со приоритетна дејност инженерство и со него поврзано техничко советување, а согласно називот и описот на **работните задачи** го донесувам следното решение за одредување на одговорен Ревидент:

- **ДЕЈАН ПАСКАЛОВ** дипл.инж.арх.

За техничка контрола - ревизија на инвестиционо техничка документација:

ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ПОДОБРУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ; ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ
изработен од „ХИДРО ГРАДЕЖЕН Инженеринг“ Дооел – СКОПЈЕ
тех.бр. ОП-17/22

- фаза архитектура, за објектот:

АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ

К.П. 10221 и К.П. 10224, К.О. БОГДАНЦИ

Образложение: Горенаведеното лице се одредува за Ревидент на наведената техничка документација бидејќи ги исполнува условите од **Законот за градење**, односно истото е овластено да изработува и потпишува ваков вид на инвестиционо техничка документација, бидејќи има соодветна стручна подготовка и потребно работно искуство.

Управител:

Љубица Будимовска Динева

ОВЛАСТУВАНЬА НА РЕВИДЕНТИТЕ



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 24 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА РЕВИЗИЈА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ДЕЈАН ПАСКАЛОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII₁)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 25.11.2025 год.

Број: **1.0622**

Издадено на: 26.11.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

РЕВИДЕНТСКИ ИЗВЕШТАЈ

ИЗВЕШТАЈ

ЗА ИЗВРШЕНА ТЕХНИЧКА КОНТРОЛА -РЕВИЗИЈА НА
ИНВЕСТИЦИОНО ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ЗА ПОДОБРУВАЊЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА
БОГДАНЦИ; ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА
АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ–
ЗА **ФАЗА АРХИТЕКТУРА**

Објект:	АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ
Место:	К.П. 10221 И К.П. 10224, К.О. БОГДАНЦИ
Тех. број:	ОП-17/22
Инвеститор:	ОПШТИНА БОГДАНЦИ
Проектант:	„Хидро Градежен Инженеринг“ Дооел – СКОПЈЕ Горјан Горчевски д.г.и.
Ревидент:	ДЕЈАН ПАСКАЛОВ, д.и.а. овластување бр. Б.1.0622
Тех. број на ревизија:	46-2022/Р
Дата:	Март, 2022
Доставени проекти:	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ Фаза: Архитектура

ВОВЕД :

Согласно на Законот за градење (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр.70/13) и Законот за изменување и дополнување на законот за градење („Сл. Весник на РМ бр. 79/13, бр.137/13, бр.163/13, бр.27/14, бр.28/14, бр.42/14, бр.115/14, бр.149/14, бр.187/14, бр.44/15, бр.129/15, бр.217/15, бр.226/15, бр.30/16, бр.31/16, бр.39/16, бр.71/16, бр.132/16, бр.35/18, бр.64/18, бр.168/18, бр.244/19 и бр.18/20.) извршена е техничка контрола на инвестиционо

техничката документација - основен проект за реконструкција на фасада на административните згради на Општина Богданци.

КОНСТАТАЦИЈА :

Врз анализа на технички дадените решенија и нивната усогласеност со условите утврдени со решенија за локацијата, техничките прописи, нормативи задолжителни стандарди и др.услови, го давам следното мислење:

-Основниот проект се со состои од:

I. Општ дел:

1. Документ за регистрирана дејност на фирмата
2. Лиценца Б за проектирање на градби
3. Решение за одредување на проектант
4. Овластување за изработка на проектна документација

II. Проектен дел

• Текстуален дел

1. Технички опис
2. предмер

• Графички дел

1. Ситуација – постојна состојба
2. Основа на приземје Објект 1 – постојна состојба
3. Основа на прв кат Објект 1 – постојна состојба
4. Основа на втор кат Објект 1 – постојна состојба
5. Фасади Објект 1 – постојна состојба
6. Основа на подрум Објект 2 – постојна состојба
7. Основа на приземје Објект 2 – постојна состојба
8. Основа на прв кат Објект 2 – постојна состојба
9. Фасади Објект 2 – постојна состојба
10. Ситуација – новопроектирана состојба
11. Основа на приземје Објект 1 – новопроектирана состојба
12. Основа на прв кат Објект 1 – новопроектирана состојба
13. Основа на втор кат Објект 1 – новопроектирана состојба
14. Петта фасада – објект 1
15. Пресеци Објект 1 – новопроектирана состојба
16. Фасади Објект 1 – новопроектирана состојба
17. Детали
18. Основа на подрум Објект 2 – новопроектирана состојба
19. Основа на приземје Објект 2 – новопроектирана состојба
20. Основа на прв кат Објект 2 – новопроектирана состојба
21. Петта фасада – Објект 2
22. Пресеци Објект 2 – новопроектирана состојба
23. Фасади Објект 2 – новопроектирана состојба

24. Детали

Проектот е изработен на ниво на Основен проект со текстуални појаснувања и графички прилози. При проектирањето е користена позитивна законска регулатива.

ЗАКЛУЧОК:

Како заклучок изјавувам дека техничката документација **ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ**, фаза Архитектура е изработен во склад со важечка законска регулатива, ги исполнува сите услови за градба и нормативи за проектирање на објекти согласно Законот за градење.

Ревидент:

Дејан Паскалов д.и.а.
Овластување бр. Б.1.0622