



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ
СКОПЈЕ

ул. Ристо Равановски бр.18/1-1 тел/факс.02/3223-667 моб.070/222 746; 070/595 012

**ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА
ПОДОБРУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ
НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА
ОПШТИНА БОГДАНЦИ**

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА
НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ
ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ**

ФАЗА АРХИТЕКТУРА

ТЕХ.БРОЈ ОП – 17/22

СКОПЈЕ, 2022

ОПШТИ ПОДАТОЦИ

СБЈЕКТ : АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ЛОКАЦИЈА : КП 10221 И КП 10224, КО БОГДАНЦИ

ПРОЕКТ : ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА

ПРОЕКТАНТ : ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ

ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА БОГДАНЦИ

ТЕХ.БРОЈ ОП – 17/22

Друштво за проектирање и инженеринг

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ

СКОПЈЕ

УПРАВИТЕЛ:

ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ



Број: 0805-50/150120220001129

Датум и време: 17.1.2022 г. 13:04:45

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5624487
Целосен назив:	Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО Скопје
Кратко име:	ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО Скопје
Седиште:	РИСТО РАВАНОВСКИ бр.18-1/1 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	10.12.2001 г.
Деловен статус:	Активен
* Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030002439639
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог МКД:	0,00
Непаричен влог МКД:	154.500,00
Уплатен дел МКД:	154.500,00
Вкупно основна главнина МКД:	154.500,00

СОПСТВЕНИЦИ

ЕМБГ/ЕМБС:	0901986450103
Име и презиме/Назив:	ГОРЧЕВСКИ ГОРЈАН
Адреса:	РИСТО РАВАНОВСКИ бр.18-1/3 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Тип на сопственик:	Содружник
Паричен влог МКД:	0,00



Непаричен влог МКД:	77.250,00
Уплатен дел МКД:	77.250,00
Вкупен влог МКД:	77.250,00

ЕМБГ/ЕМБС:	1010955434012
Име и презиме/Назив:	ЛУБЕ ГОРЧЕСКИ
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.5-1/54 СКОПЈЕ, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог МКД:	0,00
Непаричен влог МКД:	77.250,00
Уплатен дел МКД:	77.250,00
Вкупен влог МКД:	77.250,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет
Одобренија, потврди, лиценци и др:	Лиценца А за надзор над изградба на градби од прва категорија бр.Н.160/А издадена на ден 13.04.2020 година од Министерство за транспорт и врски на РСМ со важност до 13.04.2027 година

ОБЛАСТУВАЊА

Управител

ЕМБГ:	0901986450103
Име и презиме:	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ
Адреса:	РИСТО РАВАНОВСКИ бр.18-1/3 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Областувања:	Управител - ВСС
Тип на областување:	Неограничени областувања во внатрешниот и надворешниот промет
Областено лице:	Управител



ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ

КОНТАКТ

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот/сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13 и 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15 и 217/15), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ
ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Бихаќка бр.6 Скопје-Центар, ЕМБС 5624487

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 17.03.2023 година

Број П.034/А

17.03.2016 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Владо Мисејловски

РЕШЕНИЕ

Според Законот за градење (Сл. Весник на Р. Македонија, бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13,27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/2016, 71/2016 И 132/2016) како и Правилникот за содржина на проектите, означување на проектот, начинот на заверка на проектот од страна на од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи (Сл.весник на Р.Македонија 24/11) и статутот на Хидро Градежен Инженеринг доо Скопје, го донесува следното решение:

Согласно законските прописи за именување на Одговорни проектанти за изработка на техничката документација со наслов :

ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ

Ги одредувам :

- Горјан Горчевски , дипл.инж.арх.

Фаза АРХИТЕКТУРА

Друштво за проектирање и инженеринг

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ

СКОПЈЕ

УПРАВИТЕЛ:

ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ



Република Македонија
КОМОРА НА ОБЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОБЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 212/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комитати на областени архитекти и областени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 16.01.2023 год.

Број: **1.1859**

Издадено на: 16.01.2018 год.



Претседател на
Комората на областени архитекти
и областени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дип. мащабник

СОДРЖИНА:

А.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

1. Технички опис
2. Предмер

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

Наслов на цртежот	стр.
Ситуација– постојна состојба	01
Основа на приземје Објект 1 – постојна состојба	02
Основа на прв кат Објект 1 – постојна состојба	03
Основа на втор кат Објект 1 – постојна состојба	04
Фасади Објект 1 – постојна состојба	05
Основа на подрум Објект 2 – постојна состојба	06
Основа на приземје Објект 2 – постојна состојба	07
Основа на прв кат Објект 2 – постојна состојба	08
Фасади Објект 2 – постојна состојба	09
Ситуација– новопроектирана состојба	10
Основа на приземје Објект 1 – новопроектирана состојба	11
Основа на прв кат Објект 1 – новопроектирана состојба	12

Основа на втор кат Објект 1 – новопроектирана состојба	13
Петта фасада – Објект 1	14
Пресеци Објект 1 – новопроектирана состојба	15
Фасади Објект 1 - новопроектирана состојба	16
Детали	17
Основа на подрум Објект 2 – новопроектирана состојба	18
Основа на приземје Објект 2 – новопроектирана состојба	19
Основа на прв кат Објект 2 – новопроектирана состојба	20
Петта фасада – Објект 2	21
Пресеци Објект 2 – новопроектирана состојба	22
Фасади Објект 2 - новопроектирана состојба	23
Детали	24

A. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ФАЗА АРХИТЕКТУРА

ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ

1. ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

Проектот опфаќа реконструкција на фасада на административните згради на Општина Богданци. Општина Богданци е сместена во две административни згради во центарот на Богданци партерно и пешчки поврзани. Колски пристап е овозможен од сите четири страни на локација. Пешачки пристап е овозможен од северна и јужна страна на Објект 1 и од западна страна на Објект 2.

Објектите представуваат армирано бетонска конструкција со "авраменко" меѓукатни плочи. Дел од приземјето е изведено со камена фасадна обработка која е во одлична состојба и им дава архитектонски и естетски белег на објектите и затоа не се третира со термичка фасада. Останатите фасадни ѕидови се ѕидани во блок тула, малтерисани, глетовани и боени од внатрешна страна и надворешно обработени со фасаден малтер. Кровната конструкција е дрвена, покриена со керамида на дрвена подконструкција. Објектите немаат обработена strea. Цоклето на објектите е обработено со фасаден малтер. Шпалетните на фасадната столарија не се термоизолирани. Потребна е комплетна реконструкција на фасада со поставување на термичка фасада со цел подобрување на енергетската ефикасност на објектите.

2. НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА

2.1 ФАСАДА

КОНТАКТНА ТЕРМОИЗОЛИРАНА ФАСАДА СО МИНЕРАЛНА ВОЛНА 10+1:

Се поставува контактна термоизолирана фасада 10+1 на целиот објект. Позицијата опфаќа санација на лабилни фасадни површини, чистење, обеспрашување и миеење на цела фасадна површина и поставување на контактна фасада со минерална волна 10см и завршна обработка од силиконски малтер (абриб).

- Камената волна да е $d=10\text{cm}$, 120 kg/m^3 , поради обезбедување на крутост и стабилност на системот.
- Типлување со типли за камена волна (типли со челично јадро).
- Армирање и глетување со микроармирано, паропропусно фасадно лепило на плочи од камена волна. Кај сите отвори на површината (прозорци, врати) ќе се

примени дијагонално армирање и на ивиците ка се постават аголни профили со мрежичка. Задолжително користење на АПУ лајсни при контакт на фасадниот систем со прозорците (пред поставување шпалетна). При армирање материјалот се нанесува со назабена глетарка (големина на заб 10mm) и текстилно/стаклената мрежа лесно се втиснува. Мрежата се поставува така да дојде до поклопување на краевите до 10 см. По 24 часа се продолжува со глетување. Мрежата треба да биде потполно покриена со материјал и мрежата не смее да лежи на површината на изолацијата. Минимална дебелина на слој за армирање и глетување изнесува 4 mm.

- Грундирање пред завршен слој со системски премаз кој обезбедува оптимална врска и цврстина на завршниот декоративен фасаден малтер (абриб) со подлогата.

- Нанесување паропропусен силиконски завршен декоративен фасаден малтер (абриб) со гранулација од 1,5mm со измазнета структура.

ФАСАДНИ ОБРАБОТКИ СО ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРЕН XPS (ЦОКЛА, БЕТОНСКА ВТОРОСТЕПЕНА ПЛАСТИКА НА ФАСАДА, ШПАЛЕТНИ, ОПШИВКИ НА ФАСАДНИ БЕТОНСКИ ЕЛЕМЕНТИ, ПЛОЧА КАЈ ВЛЕЗОВИ ОД ДОЛНА СТРАНА...):

Цоклата по периметар на објектот се обработува со контактна фасада 10+1 со екструдирани полистирен XPS табли 10cm и финална обработка со мозаик малтер (кулир пласт) . Висината на цоклата е променлива и ја следи постојната цокла на објектот.

Се предвидува обработка на надворешни шпалетни околу отвори (по цел периметар на отвор) со екструдирани полистирен XPS табли 3 см и со сите потребни обработки и завршен паропропусен силиконски малтер (абриб). Задолжително користење на АПУ лајсни при контакт на фасадниот систем со прозорците (пред поставување шпалетна).

Опшивање на фасадни бетонски елементи (Бетонска второстепена пластика на фасада, плоча кај влезови од долна страна и на сите места каде има опасност од топлински мостови) со контактна фасада 5+1 со екструдирани полистирен XPS табли 5 см и завршна обработка од паропропусен силиконски малтер (абриб).

2.2. ПОЗИЦИИ СО РАМЕН ЧЕЛИЧЕН ПЛАСТИФИЦИРАН ЛИМ дмин. 0,55мм :

- Хоризонтални лежечки олуци.
- Вертикални олуци.
- Надворешни банкини (банце) на фасадна столарија.
- Надворешни лимени окапници на бетонска второстепена пластика.
- Ветер лајсни и лимени окапници на кровен вертикален сид

2.3. РАЗНИ РАБОТИ

- Поставување на ПВЦ ламперија заедно со потребна подконструкција и споен материјал за опшивка на стреата на кровот.
- Санација и репарација на постојна метална ограда на француски тераси .
Чистење на постојни метални површини и нанесување на два слоја подлога и два слоја лак боја во нијанса по желба на инвеститор.

*НАПОМЕНА - Доколку дојде до оштета на било какви работи при изведувањето на градежните зафати кои се и не се предвидени со санацијата, изведувачот е должен истите да ги санира без надомест.

*НАПОМЕНА - За сите позиции каде треба избор на дизајн и боја, нијансирање и тонирање важи по желба на инвеститор.

Составил:

Горјан Горчевски д.и.а.

1.ПРЕДМЕР ПРЕСМЕТКА ФАЗА АРХИТЕКТУРА

ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГ ДАНЦИ

ОПШТИ НАПОМЕНИ И ОРГАНИЗАЦИЈА НА ГРАДИЛИШТЕ

Сите работи пред видени со проектот, описи и количини дадени во предмерот, треба да се извршат во согласност со важечките технички нормативи и правила на занаетот, со употреба на квалитетен градежен материјал и со приложување на сертификати и а тести за истите.

Изведувачот се задолжува да ги преземе и спроведе сите со закон пред видени мерки на заштита, на работниците, материјалот и објектот, заштита на градежна парцела, проект за времен сообраќај, и (движење на персонал и деца доколку училиштето функционира за време на градежните работи) како и изработка на елаборат за безбедност и заштита при работа.

Обележување на границите на градилиштето (геометар) и изработка и поставување на ограда околу градилиштето со врати за пристап согласно закон за градба.

Изработка и поставување на информативни табли со димензии по избор на изведувачот испишана со содржина согласно закон за градба, а изработена од метална рамка и поцинкован лим.

Набавка и поставување на монтажна канцеларија за технички персонал комплетно опремена со мебел.

Набавка и монтажа на монтажни санитарни објекти, димензионирано според бројот на работници.

Мобилизација и Демобилизација на градилиштето се обврска на изведувачот.

Горенаведените позиции се обврска на Изведувачот согласно Закон за градење и за предметните позиции не треба да се ставаат единечни цени, се смета дека истите се содржани во позициите за изведба на објектот.

НАПОМЕНА : За описите кои упатуваат на производител или стандард важи "еквивалентно", но при тоа производот/материјалот кој се нуди како замена треба да е со исти или подобри карактеристики од наведените во описот. Важи за сите позиции од предмерот.

НАПОМЕНА : Доколку дојде до оштета на било какви работи при изведувањето на потребните градежни зафати кои се и не се предвидени со реконструкцијата, изведувачот е должен истите да ги санира без надомест - не се наплаќа дополнително !

Ред. Бр.	ОПИС НА РАБОТИТЕ И ПРЕДМЕР	Ед.мера	Количина	Единечна цена	Вкупна цена
1. ФАЗА АРХИТЕКТУРА					
1. ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ					
	Во цената на сите позиции кои се предмет на рушење, кршење, сечење и демонтажа ќе биде вклучено: отстранување, утовар, транспорт и растовар на градежниот отпад до депонија посочена од инвеститор, заштита на соседни конструкции, сите заштитни мерки и останато. За позициите што се демантираат Инвеститорот / Корисникот / Надзорниот орган ќе одлучи кои позиции ќе бидат задржани и складирани на место посочено од инвеститор.				
1.1	Чистење на шут и нискостеблести растенија на терен пред почеток на градежни работи, утовар во камион и транспорт до депонија посочена од инвеститор.	ком.	1.00		
1.2	Демонтажа, чистење и повторна монтажа на постојни кабли, рефлектори, вертикални ленти од громобранска инсталација и рекламни табли на фасада во координација со корисникот и надзорниот орган согласно потребите од истите во иднина.	ком.	1.00		
1.3	Демонтажа, чистење и повторна монтажа метални решетки на прозори во координација со корисникот и надзорниот орган согласно потребите од истите во иднина.	пар.	3.00		
1.4	Демонтажа на постојни хоризонтални и вертикални олucci, утовар во камион и транспорт до депонија посочена од инвеститор.	м	1.00		
1.5	Демонтажа на постојни надворешни (лимени) банкини на цела фасадна столарија, утовар на шут во камион и транспорт до депонија посочена од инвеститор.	м	178.00		
1.6	Демонтажа на постојни надворешни лимени охапници од бетонска второстепен пластика на фасада, утовар на шут во камион и транспорт до депонија посочена од инвеститор.	м	153.00		
1.7	Демонтажа на постојна метална надстрешница на заден влез во Општинска зграда (метална конструкција со покривач од сендвич панел), складирање на место посочено од инвеститор и повторна монтажа на истата по завршување со сите градежни работи комплет со сит дополнителен и потребен споен материјал до повторно функционирање на истата.	ком.	1.00		
1.8	Демонтажа на постојни надворешни единици на клима уреди, складирање на место посочено од инвеститор и враќање во првобитна положба и функција по завршување на градежни работи.	пар.	14.00		
1.9	Транспорт и монтажа на фасадно градежно скеле. На скелето да има поставени демонтажни платформи, покривање со платнена или ПВЦ прекривка, заштитна платформа над влезовите како и информативни табли за предупредување. Скелето да се изведе во склад со упатство и прописи, при што ќе се спроведат мерките за заштита при работа. (Скелето да се користи за сите потребни работи, демонтажа и монтажа на материјали на фасада, вертикални и хоризонтални олucci и секаде каде е потребно).	м2	1,795.00		
				ВКУПНО 1=	

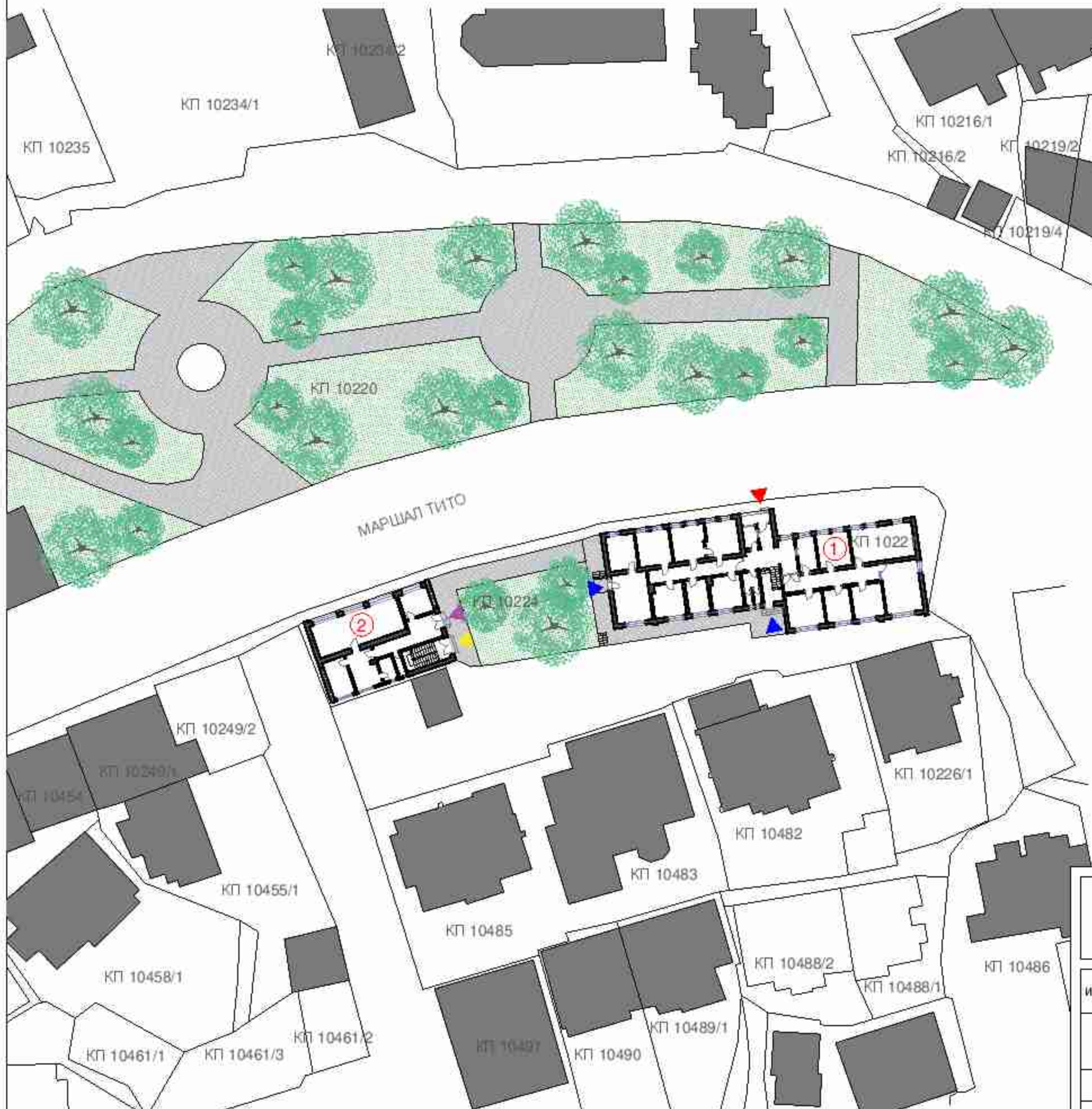
Ред. Бр.	ОПИС НА РАБОТИТЕ И ПРЕДМЕР	Ед.мера	Количина	Единечна цена	Вкупна цена
	2. ФАСАДЕРСКИ РАБОТИ				
	Да се користи скелето предвидено во подготвителни работи.				
2.1	Проверка на постоечкиот фасаден малтер со потцрнување (обивање и лупење на лабилен малтер од фасадни површини) како би се отстраниле сите оштетени делови од фасадата за да може да се добие цврста подлога за поставување на термоизолациони плочи, мачкање со подлога на оштетени делови и крпење на фасада со груб малтер како би се добила здрава подлога за поставување на нова фасада.	м2	49.00		
2.2	Обеспрашување, чистење и миење со јак воден млаз на цела фасадна површина.	м2	1,585.00		
2.3	Обивање на постоечн малтер околу отвори (постојни надворешни опшивки од малтер), утовар на шуг во камион и транспорт до депонија посочена од инвеститор.	м	17.00		
2.4	Набавка, транспорт и поставување на метален U профил по цел периметар на објектот за потпирање на прва плоча термоизолација. (По детал на производител)	м	155.00		
2.5	Фасада: Набавка и транспорт на материјал, кроење и изработка на контактна фасада на објектот со минерална волна. На сите прави агли да се употребат аголни лајсни со мрежичка. Боја и тонирање по желба на инвеститор. Да се внимава при изведба на временски услови и да се почитуваат препораки и спецификации за изведба на производител. Фасадниот систем да е со ЕТА сертификација. ПОЗИЦИИ ЗА ФАСАДА:	м2	1,392.00		
	<p>1. Подготовка на подлога: Сите делови кои се осетливи на валкање, потребно е претходно да се заштитат со лента или фолија. Во случај на силно сончево зрачење потребно е на скелето да се постават заштитни мрежи и градежните работите да се одложат. При употребата, температурата на воздухот, материјалите и подлогата мора да биде помеѓу +5оС и +25 оС. Целата површина што ќе се обработува доколку имаме неносива површина да се премачка со длабински гремаз кој обезбедува зацврстување на цементната прашина, ја изедначува вливливоста на подлогата и обезбедува оптимална врска со системските малтери и лепаци.</p> <p>2. Лепење изолациони плочи од камена волна d=10 см, густина 120 кг/м³, λ=0.035. За лепење и изолациони плочи од камена волна со дебелина 10 см во фасаден систем, системско решение е густа фасадна камена волна 120 кг/м³, поради обезбедување на крвост и стабилност на системот. 2.1. Типлување со типли за камена волна (типли со челично јадро)</p> <p>3. Армирање и глетување со микроармирано, паропропусно фасадно лепило на плочи од камена волна. Погодно е за армирање на премините од еден на друг материјал кај ѕидовите направени од различни материјали. Армирање: Кај сите отвори на површината (прозорци, врати) ќе се примени дијагонално армирање и на ивиците ќе се постават аголни проф или со мрежичка. Задолжително користење на АПУ лајсни при контакт на фасадниот систем со прозорците (пред поставување шпалетна). При армирање материјалот се нанесува со назабена глетарка (големина на заб 10mm) и текстилно стаклената мрежа лесно се втиснува. Мрежата се поставува така да дојде до поклопување на краевите до 10 см. По 24 часа се продолжува со глетување. Мрежата треба да биде потполно покриена со материјал и мрежата не смее да лежи на површината на изолацијата. Минимална дебелина на слој за армирање и глетување изнесува 4 mm.</p>				

Ред. Бр.	ОПИС НА РАБОТИТЕ И ПРЕДМЕР	Ед.мера	Количина	Единечна цена	Вкупна цена
	<p>4.Грундирање пред завршен слој со системски премаз кој обезбедува оптимална врска и цврстина на завршниот декоративен фасаден малтер (абриб) со подлогата. Се користи нијансирање на премазот во нијанса каква што ќе биде и завршниот фасаден малтер.</p> <p>5.Нанесување паропропусен завршен декоративен фасаден малтер (абриб) со гранулација од 1,5mm со измазнета структура. Завршниот декоративен фасаден слој да е силиконски, паропропусен со највисок степен на паропропусност $\sqrt{1}$. Боја и тонирање по желба на инвеститор.</p>				
2.6	<p>Бетонска второстепена пластика на фасада, плоча кај влезови од долна страна и на сите места каде има опасност од топлински мостови: Набавка и транспорт на материјал и изработка на контактна фасада на објектот со состав: подлога со длабинско дејство, лепак, термоизолациона плоча - екструдирани полистирен ХПС 5см, (тешко запалива и нерастеглива) комплет со пластични типли (5 типли на 1м2), мрежа од стаклени влакна, лепак, основен премачкувач, паропропусен завршен декоративен силиконски фасаден малтер (абриб) со гранулација од 1,5mm со измазнета структура. На сите прави агли да се употребат аголни лајсни со мрежичка. Боја и тонирање по графички дел или по желба на инвеститор.</p>	м2	473.00		
2.7	<p>Надворешни шпалетни: Набавка и транспорт на материјал и изработка на шпалетни околу прозорци со состав: подлога со длабинско дејство, лепак, термоизолациона плоча - екструдирани полистирен ХПС 3см, (тешко запалива и нерастеглива) комплет со пластични типли (5 типли на 1м2), мрежа од стаклени влакна, лепак, основен премачкувач, паропропусен завршен декоративен силиконски фасаден малтер (абриб) со гранулација од 1,5mm со измазнета структура. На сите прави агли да се употребат аголни лајсни со мрежичка. Кај сите отвори на површината (прозорци, врати) ќе се примени дијагонално армирање и на ивиците ќе се постават аголни проф или со мрежичка. Задолжително користење на АПУ лајсни при контакт на фасадниот систем со прозорците (пред поставување шпалетна). Боја и тонирање по желба на инвеститор.</p>	м	639.00		
2.8	<p>Цокла: Набавка и транспорт на материјал и изработка на цокла на објектот со состав: подлога со длабинско дејство, лепак, термоизолациона плоча - екструдирани полистирен ХПС 10см, (тешко запалива и нерастеглива) комплет со пластични типли (5 типли на 1м2), мрежа од стаклени влакна, лепак, основен премачкувач, завршна обработка со мозаик малтер (кулир пласт). На сите прави агли да се употребат аголни лајсни со мрежичка. Боја и тонирање: по желба на инвеститор.</p>	м2	87.00		
				ВКУПНО 2=	

Ред. Бр.	ОПИС НА РАБОТИТЕ И ПРЕДМЕР	Ед.мера	Количина	Единечна цена	Вкупна цена
	3. ЛИМАРСКИ РАБОТИ				
	Да се користи скелето предвидено во подготовителни работи. Боја на лим за сите позиции по желба на инвеститор.				
3.1	Набавка, транспорт и монтажа на вертикални олуди од рамен пластиф ициран челичен лим дмин 0.55мм со димензии 12x12см. Во цената да се земе прицврстувањето со челични флахови во сидовите. Комплет со споен материјал. Да се користи скелето предвидено во подготовителни работи.	м	163.00		
3.2	Набавка, транспорт и монтажа на хоризонтални висечки олуди од рамен пластиф ициран челичен лим дмин=0.55мм со димензии 12x12см, со подолжна иксна РШ=40см, комплет со држачи од флах и појачување со хафтери на секој држач. Комплет со споен материјал. Да се користи скелето предвидено во подготовителни работи.	м	148.00		
3.3	Набавка, транспорт изработка и поставување на надворешни банкини (банци) на прозори од рамен челичен пластиф ициран лим д=0.55мм РШ=35-45см, со сите потребни елементи до финална монтажа.	м	178.00		
3.4	Набавка, транспорт изработка и поставување на надворешни лимени окапници на бетоиска второстепена пластика на фасада од рамен челичен пластиф ициран лим д=0.55мм РШ=80-110см, со сите потребни елементи до финална монтажа.	м	153.00		
3.5	Набавка, транспорт, изработка и поставување на ветерлајсни и окапници на кровен сид од рамен челичен пластиф ициран лим дмин=0.55мм, РШ=40-70см со сите завршни фасонски елементи. Комплет со споен материјал.	м	54.00		
	*НАПОМЕНА: Лимот да е произведен по стандард EN 10169 (лимот со поцинкуваната обвивка да биде во позитивна толеранција), основата на лимот - челичниот дел да е произведен по стандард EN10143, наносот на цинк да е поголем од 120 гр/м ² според стандард EN10346, наносот на пластификат да биде мин 25 микрони или поголем. Боја на лим за сите позиции по избор на инвеститор.				
				ВКУПНО 3=	
	4. РАЗНИ РАБОТИ				
4.1	Набавка, транспорт и поставување на ПВЦ ламперија заедно со потребна подконструкција и споен материјал за опшивка на стреата на кровот. Боја по желба на инвеститор.	м ²	168.00		
4.2	Санација и репарација на постојна метална ограда на француски тераси. Чистење на постојни метални површини и нанесување на два слоја подлога и два слоја лак боја во нијанса по желба на инвеститор. (Н= 1м).	м	4.00		
				ВКУПНО 4=	
				ВКУПНО БЕЗ ДДВ	
				ДДВ 18%	
				ВКУПНО СО ДДВ	

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

СИТУАЦИЈА ПОСТОЈНА СОСТОЈБА



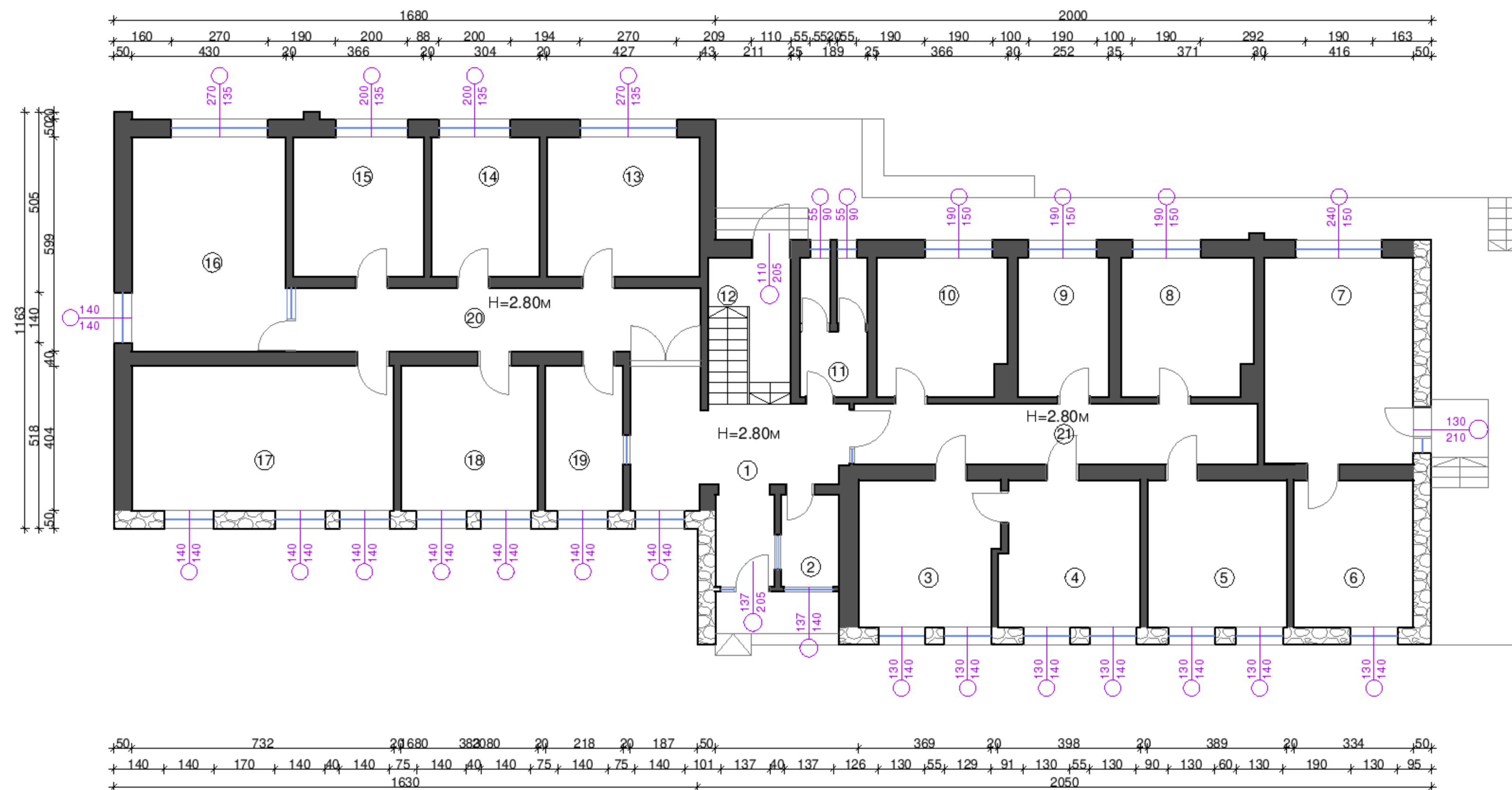
ЛЕГЕНДА

- ▶ ГЛАВЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 1
- ▶ СПОРЕДЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 1
- ▶ ГЛАВЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 2
- ▶ СПОРЕДЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 2
- 1 ОБЈЕКТ 1
- 2 ОБЈЕКТ 2
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПАТЕКИ
- ОБЈЕКТИ

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	СИТУАЦИЈА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:500	БР. НА ЦРТЕЖ	1
		ТЕХБРОЈ	ОП-17/22

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 1



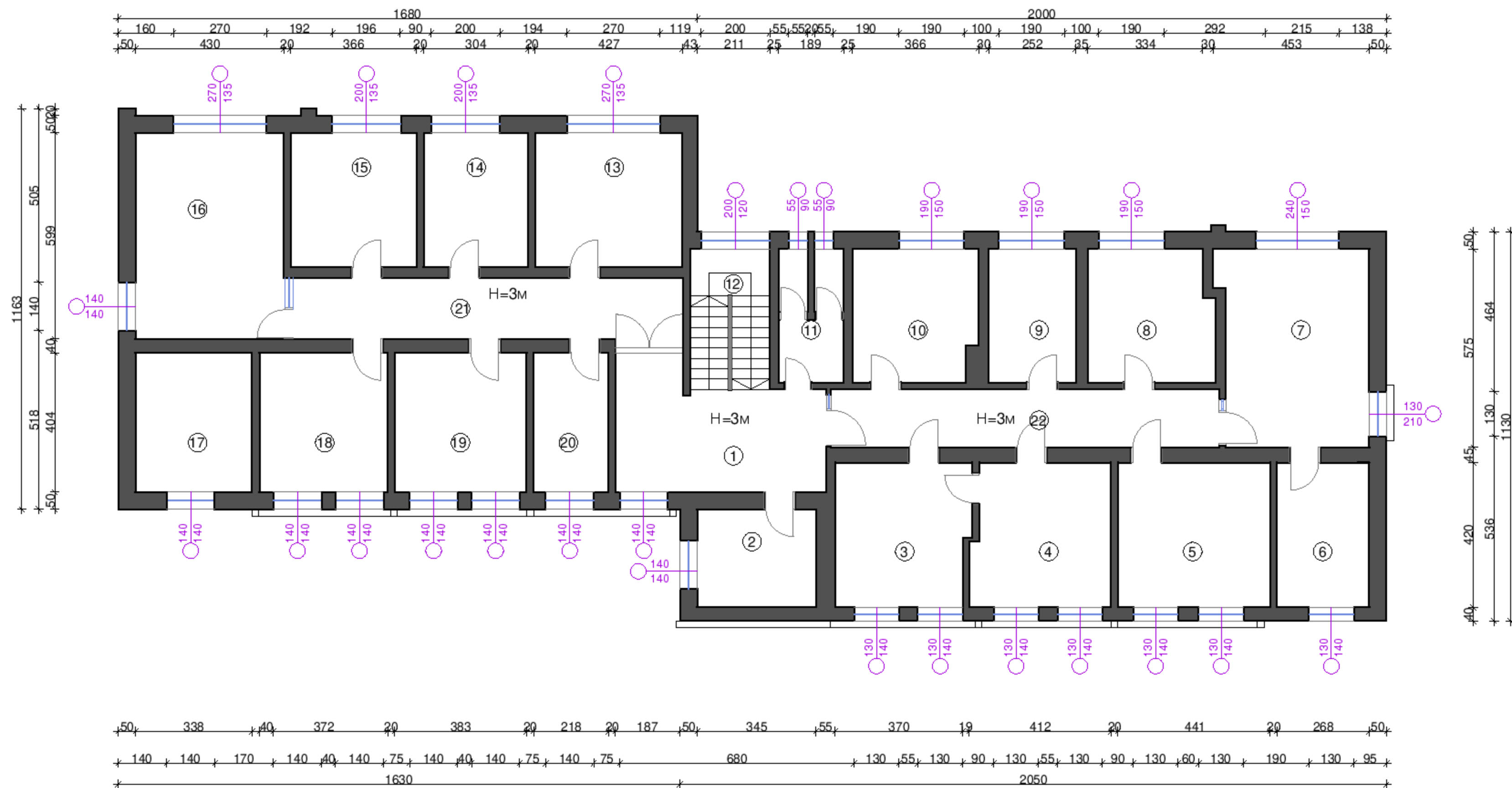
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	21.69
2	ПРИЈАВНИЦА	4.16
3	КАНЦЕЛАРИЈА	15.69
4	КАНЦЕЛАРИЈА	15.72
5	КАНЦЕЛАРИЈА	15.94
6	КАНЦЕЛАРИЈА	13.69
7	КАНЦЕЛАРИЈА	23.91
8	КАНЦЕЛАРИЈА	14.01
9	КАНЦЕЛАРИЈА	9.75
10	КАНЦЕЛАРИЈА	13.82
11	САНИТАРИИ	6.88
12	СКАЛИШЕН ПРОСТОР	9.44
13	КАНЦЕЛАРИЈА	16.69
14	КАНЦЕЛАРИЈА	11.88
15	КАНЦЕЛАРИЈА	14.31
16	КАНЦЕЛАРИЈА	25.81
17	КАНЦЕЛАРИЈА	29.57
18	КАНЦЕЛАРИЈА	15.47
19	КАНЦЕЛАРИЈА	8.80
20	КОРИДОР	20.64
21	КОРИДОР	18.91
ВКУПНО ПРИЗЕМЈЕ		326.60

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЈЕ	414.81 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРИЗЕМЈЕ	326.60 m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а.
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	СОРАБОТНИЦИ	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА		
ДАТА 2022	1:100 БР.НА ЦРТЕЖ		
			А
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

ОСНОВА НА ПРВ КАТ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 1



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	20.24
2	КАНЦЕЛАРИЈА	9.83
3	КАНЦЕЛАРИЈА	16.14
4	КАНЦЕЛАРИЈА	16.63
5	КАНЦЕЛАРИЈА	18.52
6	КАНЦЕЛАРИЈА	11.25
7	КАНЦЕЛАРИЈА	24.29
8	КАНЦЕЛАРИЈА	13.82
9	КАНЦЕЛАРИЈА	9.75
10	КАНЦЕЛАРИЈА	13.76
11	САНИТАРИИ	6.88
12	СКАЛИШЕН ПРОСТОР	9.44
13	КАНЦЕЛАРИЈА	16.69
14	КАНЦЕЛАРИЈА	11.88
15	КАНЦЕЛАРИЈА	14.31
16	КАНЦЕЛАРИЈА	25.81
17	КАНЦЕЛАРИЈА	13.65
18	КАНЦЕЛАРИЈА	15.02
19	КАНЦЕЛАРИЈА	15.47
20	КАНЦЕЛАРИЈА	8.80
21	КОРИДОР	20.64
22	КОРИДОР	18.91
ВКУПНО ПРВ КАТ		331.73

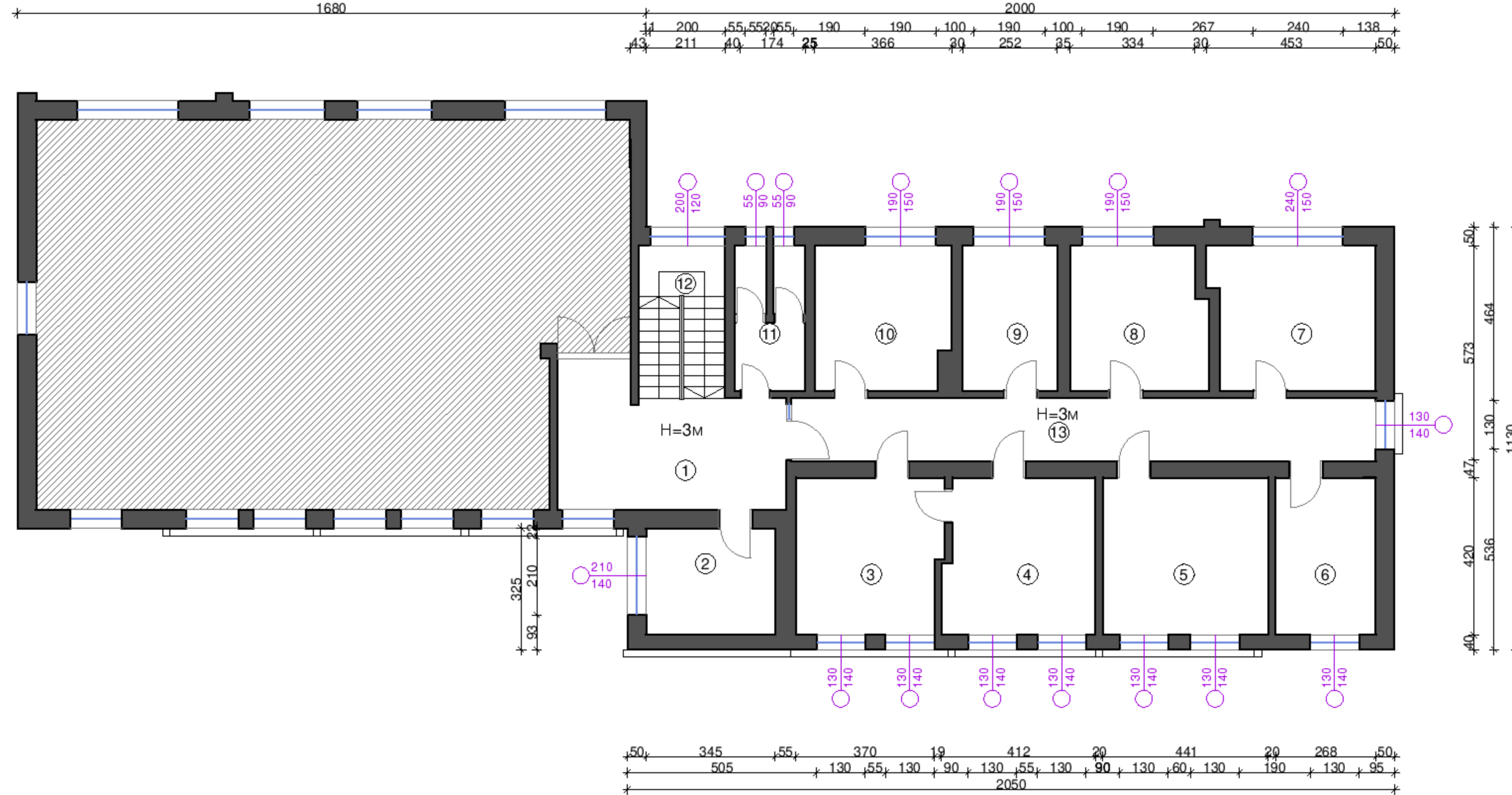
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРВ КАТ	419.92 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРВ КАТ	331.73 m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО

СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРВ КАТ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а.	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100 БР.НА ЦРТЕЖ	3	ТЕХ.БРОЈ
			ОП-17/22

ОСНОВА НА ВТОР КАТ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 1



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	20.24
2	КАНЦЕЛАРИЈА	9.83
3	КАНЦЕЛАРИЈА	16.14
4	КАНЦЕЛАРИЈА	16.63
5	КАНЦЕЛАРИЈА	18.52
6	КАНЦЕЛАРИЈА	11.25
7	КАНЦЕЛАРИЈА	16.69
8	КАНЦЕЛАРИЈА	13.82
9	КАНЦЕЛАРИЈА	9.75
10	КАНЦЕЛАРИЈА	13.76
11	САНИТАРИИ	6.88
12	СКАЛИШЕН ПРОСТОР	9.44
13	КОРИДОР	26.27
ВКУПНО ВТОР КАТ		189.22

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ВТОР КАТ	419.92 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ВТОР КАТ	189.22 m ²

ПРОСТОРИИ ОД ДРУГА ИНСТИТУЦИЈА

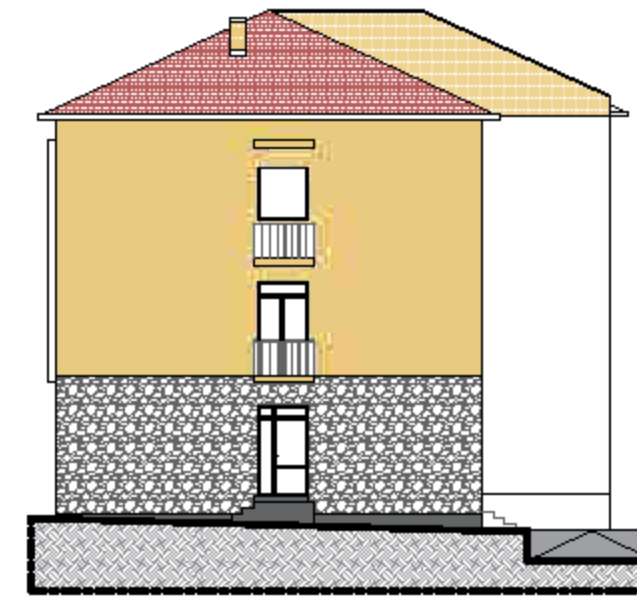
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ВТОР КАТ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	СОРАБОТНИЦИ	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22
ДАТА 2022	1:100 БР.НА ЦРТЕЖ		

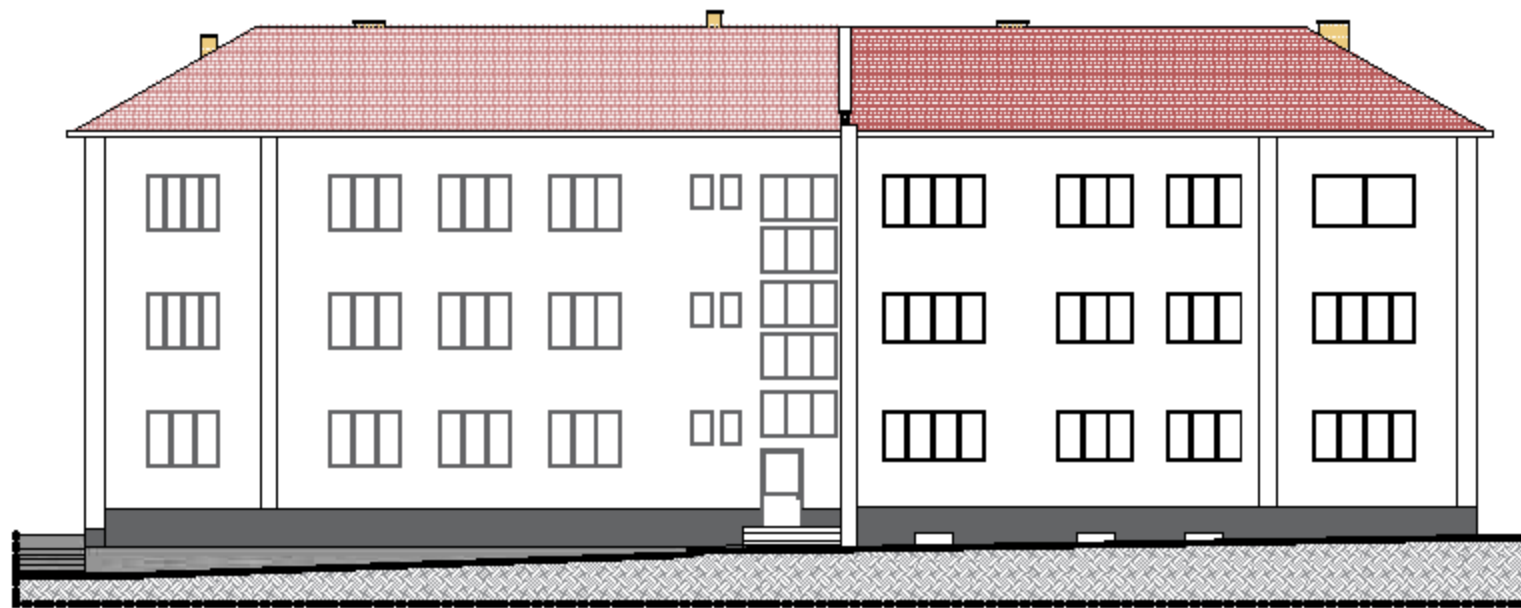
ФАСАДИ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА



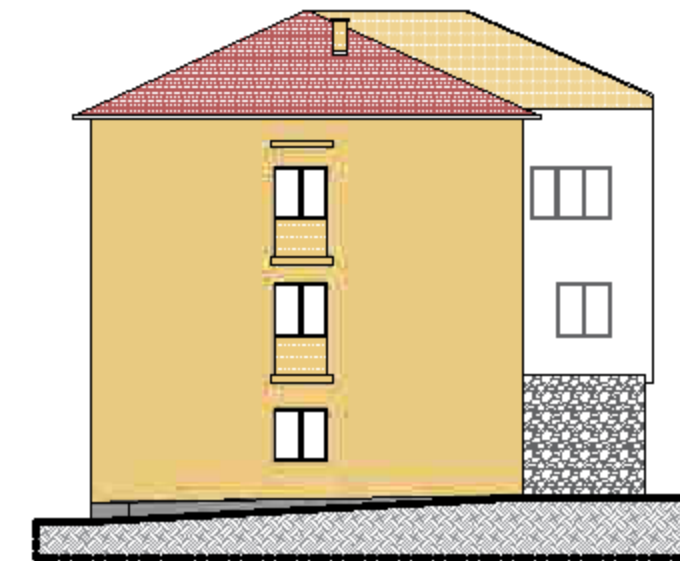
СЕВЕРНА ФАСАДА



ЗАПАДНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА

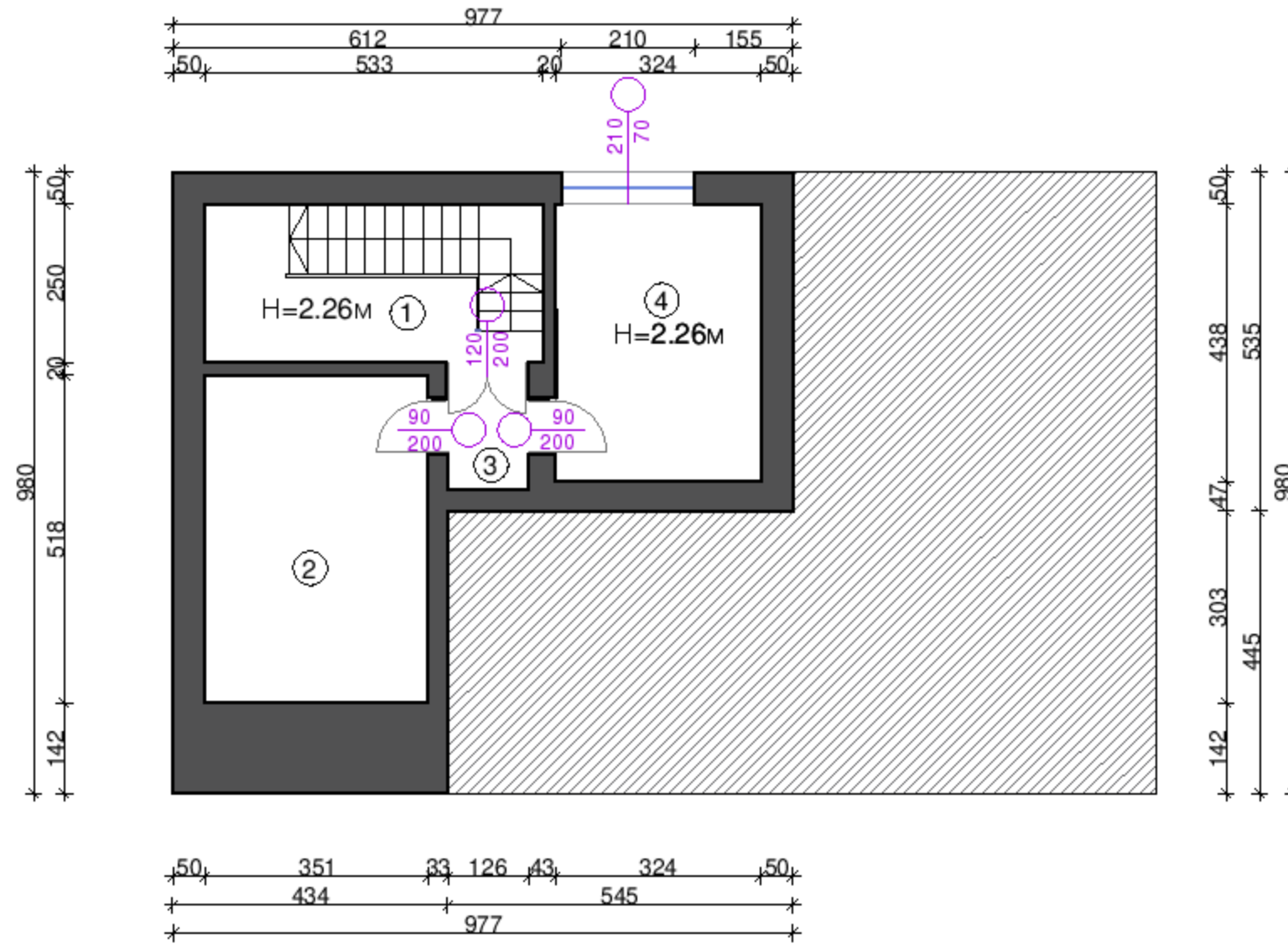


ИСТОЧНА ФАСАДА

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ФАСАДИ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА		ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА		СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:200	БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22
		5		

ОСНОВА НА ПОДРУМ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



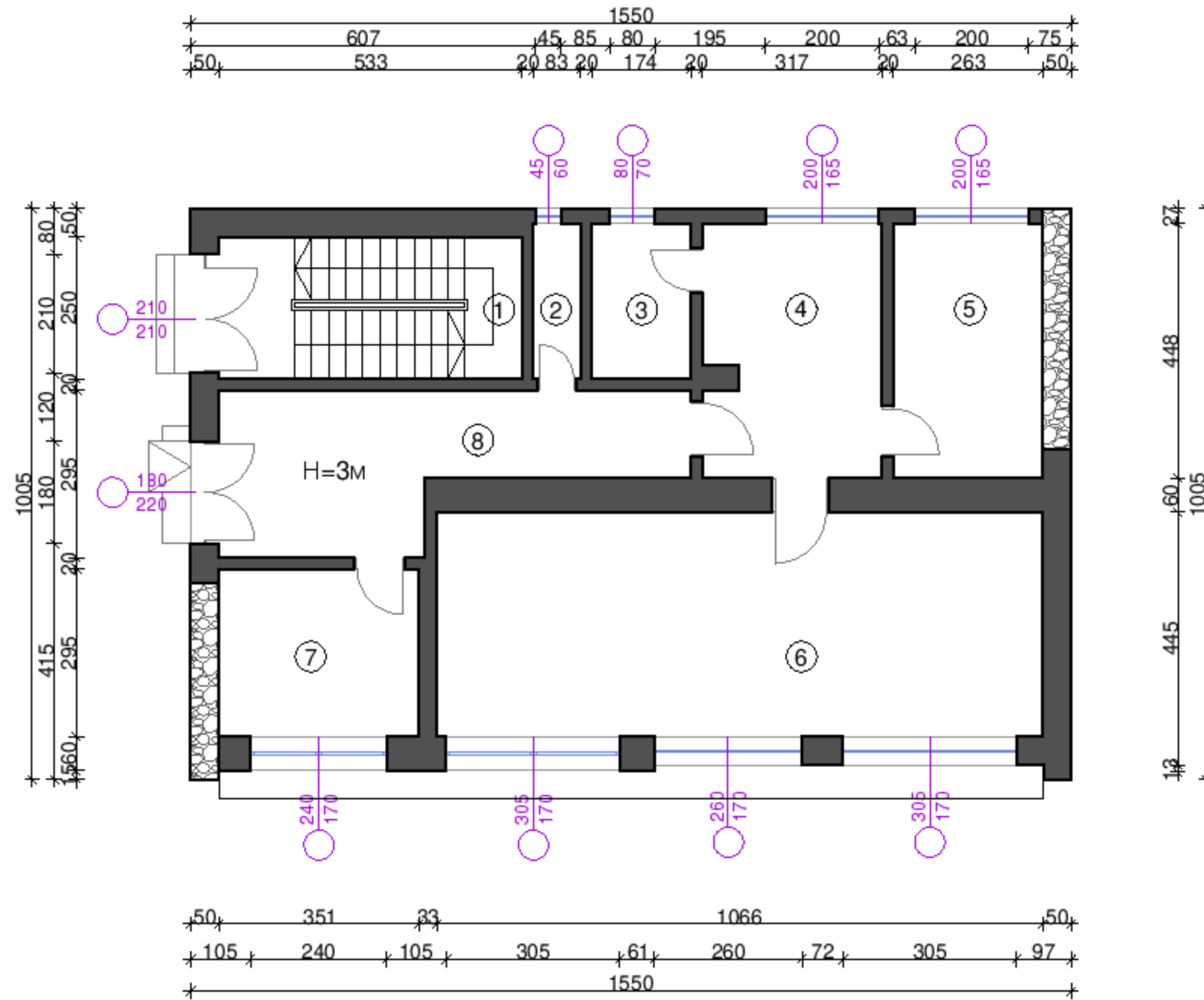
ОСНОВА НА ПОДРУМ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	13.32
2	ПРОСТОРИЈА	18.18
3	ПРЕДПРОСТОР	2.26
4	ПРОСТОРИЈА	14.19
ВКУПНО ПОДРУМ		47.95

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПОДРУМ	71.58 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПОДРУМ	47.95m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПОДРУМ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	6
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



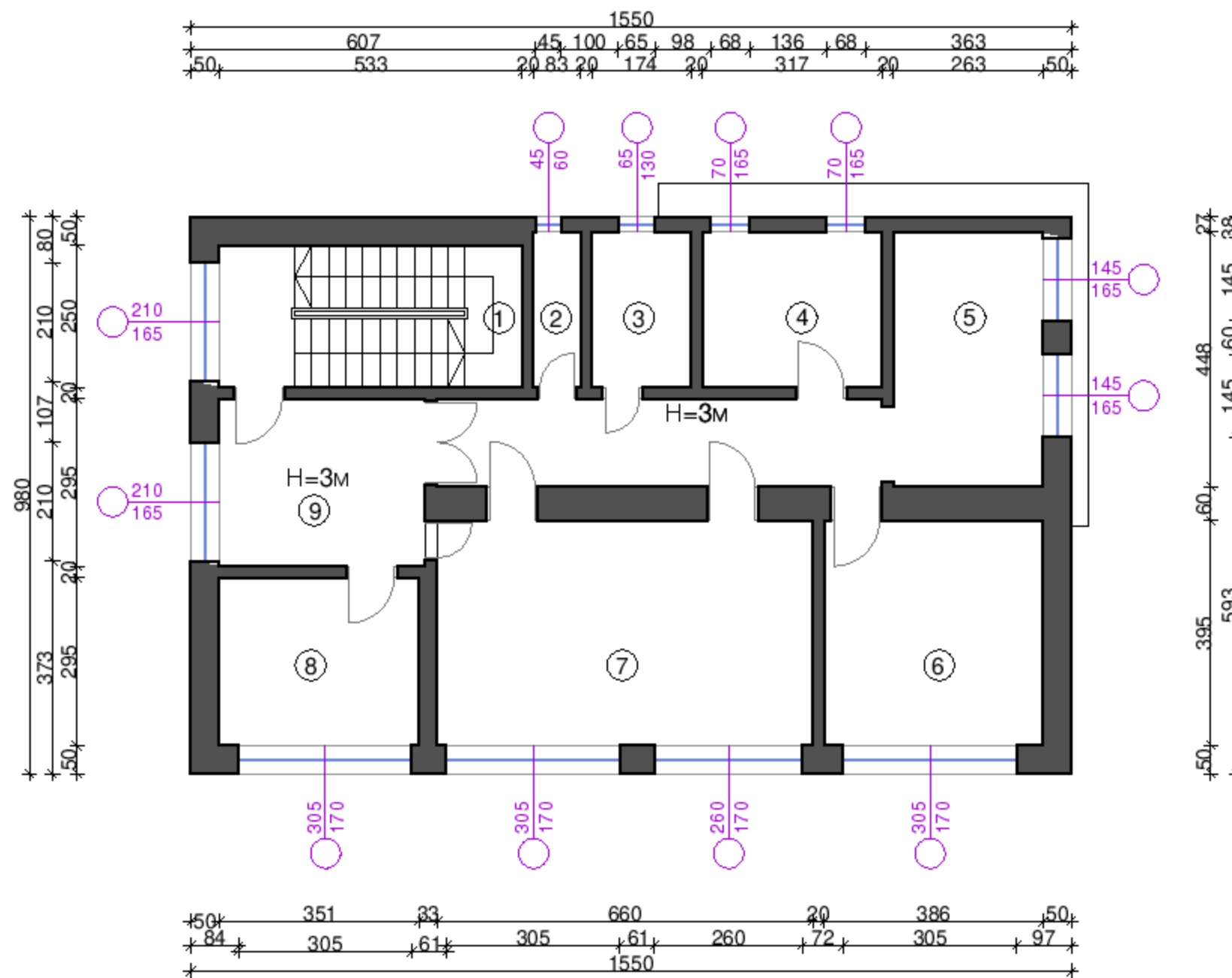
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	СКАПИШЕН ПРОСТОР	13.32
2	САНИТАРИИ	2.26
3	ЧАЈНА КУЈНА	4.75
4	КАНЦЕЛАРИЈА	14.20
5	КАНЦЕЛАРИЈА	11.78
6	КАНЦЕЛАРИЈА	42.10
7	КАНЦЕЛАРИЈА	10.35
8	КОРИДОР	17.92
ВКУПНО ПРИЗЕМЈЕ		47.95

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЈЕ	152.91 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРИЗЕМЈЕ	116.68m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	7
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

ОСНОВА НА ПРВ КАТ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



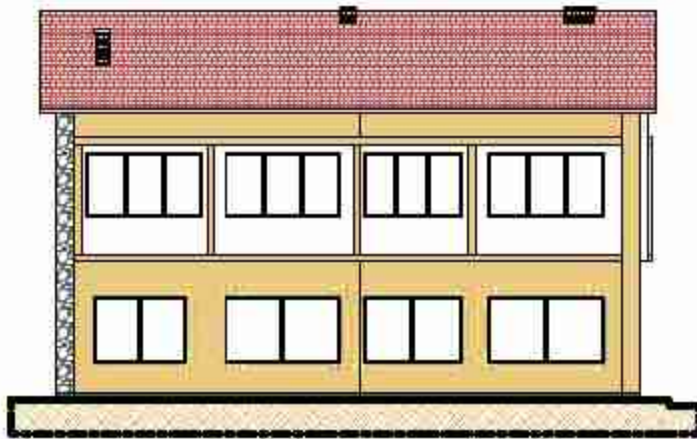
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	СКАПИШЕН ПРОСТОР	13.32
2	САНИТАРИИ	2.26
3	ОСТАВА	4.74
4	КАНЦЕЛАРИЈА	8.65
5	КОРИДОР	24.17
6	КАНЦЕЛАРИЈА	15.22
7	КАНЦЕЛАРИЈА	26.08
8	КАНЦЕЛАРИЈА	10.35
9	ПРЕДПРОСТОР	10.67
ВКУПНО ПРВ КАТ		115.46

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРВ КАТ	151.90 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРВ КАТ	115.46m ²

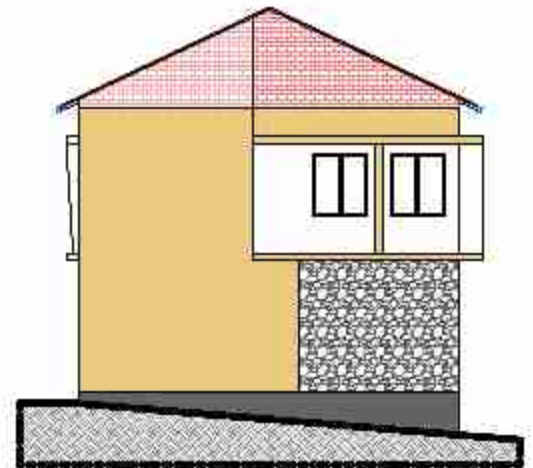
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРВ КАТ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	8
		ТЕХ. БРОЈ	ОП-17/22

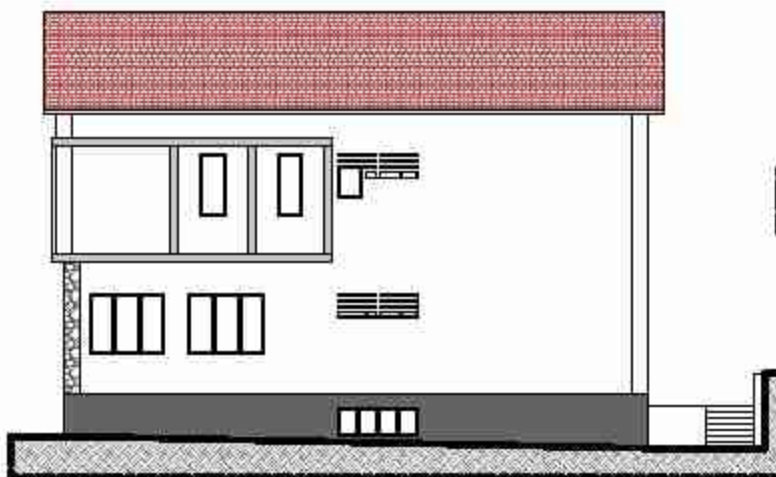
ФАСАДИ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА



СЕВЕРНА ФАСАДА



ЗАПАДНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА



ИСТОЧНА ФАСАДА

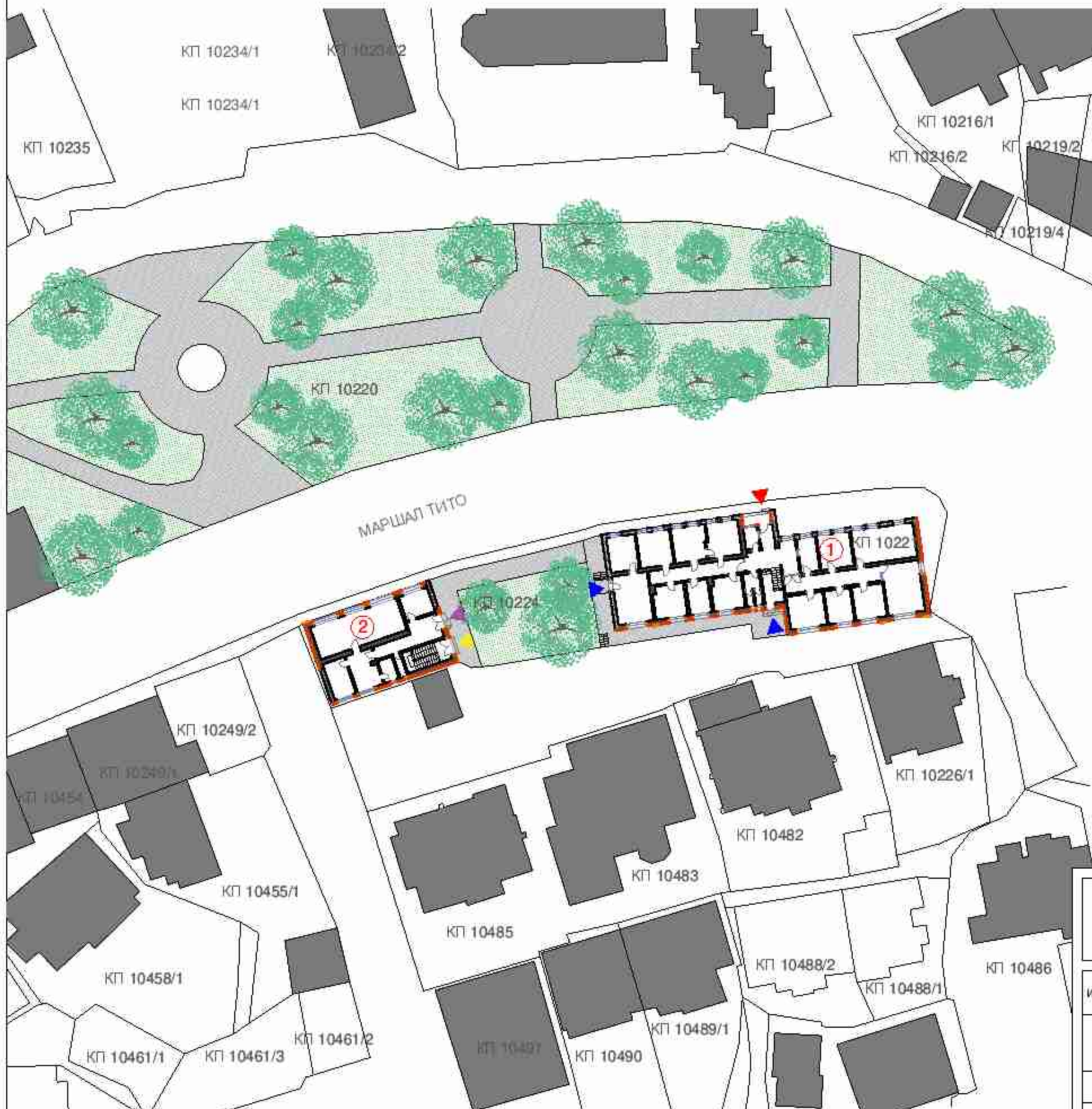
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО

СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ЦРТЕЖ	ФАСАДИ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	
ДАТА 2022	1:200	БР. НА ЦРТЕЖ 9

	ПРОЕКТАНТИ	
	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	
ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ ДИЗА	A
СОРАБОТНИЦИ		
ТЕХ. БРОЈ	ОП-17/22	

СИТУАЦИЈА НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА



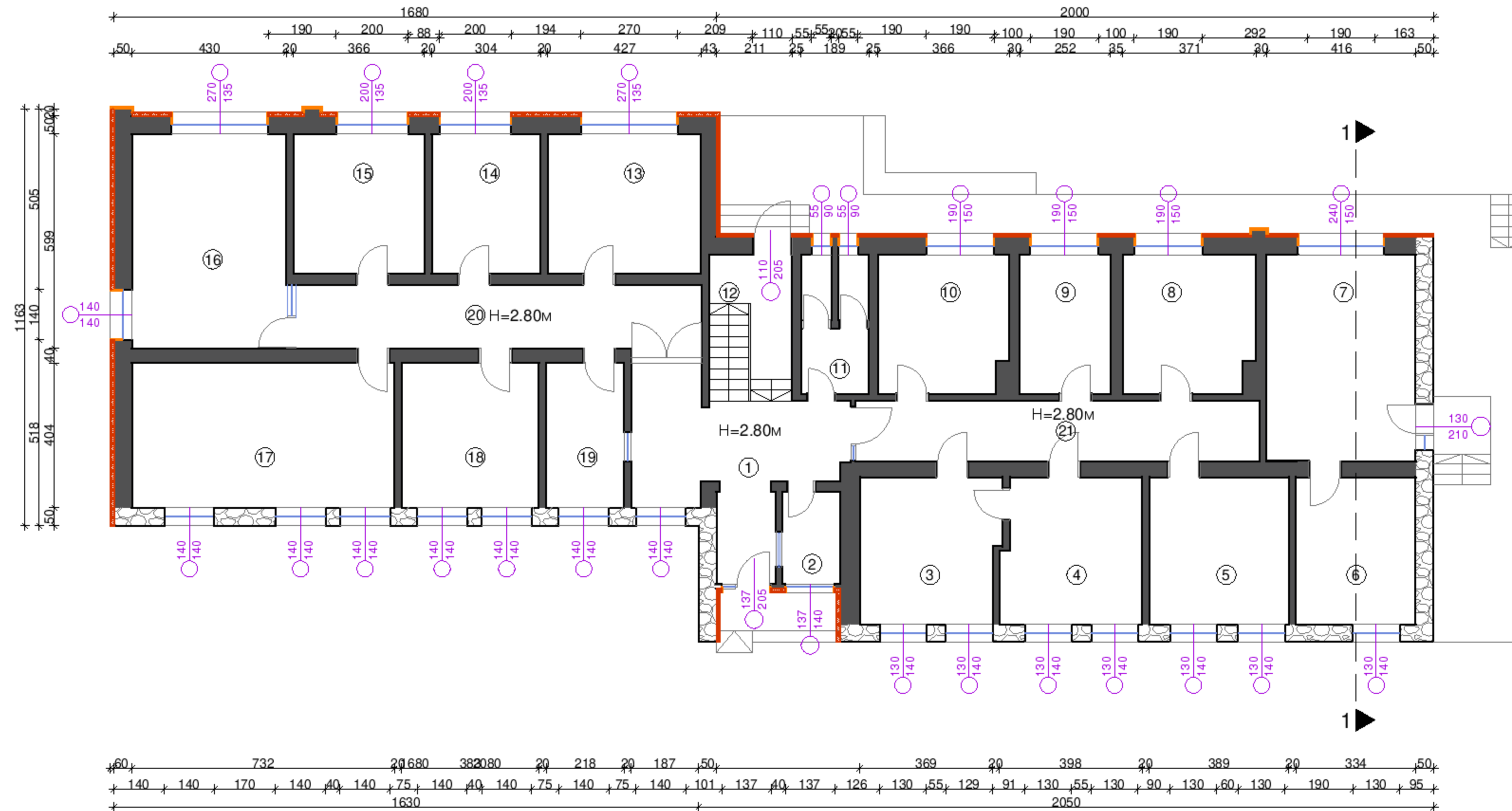
ЛЕГЕНДА

- ▶ ГЛАВЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 1
- ▶ СПОРЕДЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 1
- ▶ ГЛАВЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 2
- ▶ СПОРЕДЕН ВЛЕЗ ОБЈЕКТ 2
- 1 ОБЈЕКТ 1
- 2 ОБЈЕКТ 2
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПАТЕКИ
- ОБЈЕКТИ

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ		ПРОЕКТАНТИ		
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а	A
ЦРТЕЖ	СИТУАЦИЈА НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	СОРАБОТНИЦИ			
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	ТЕХБРОЈ	ОП-17/22		
ДАТА 2022	1:500	БР. НА ЦРТЕЖ	10		

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 1



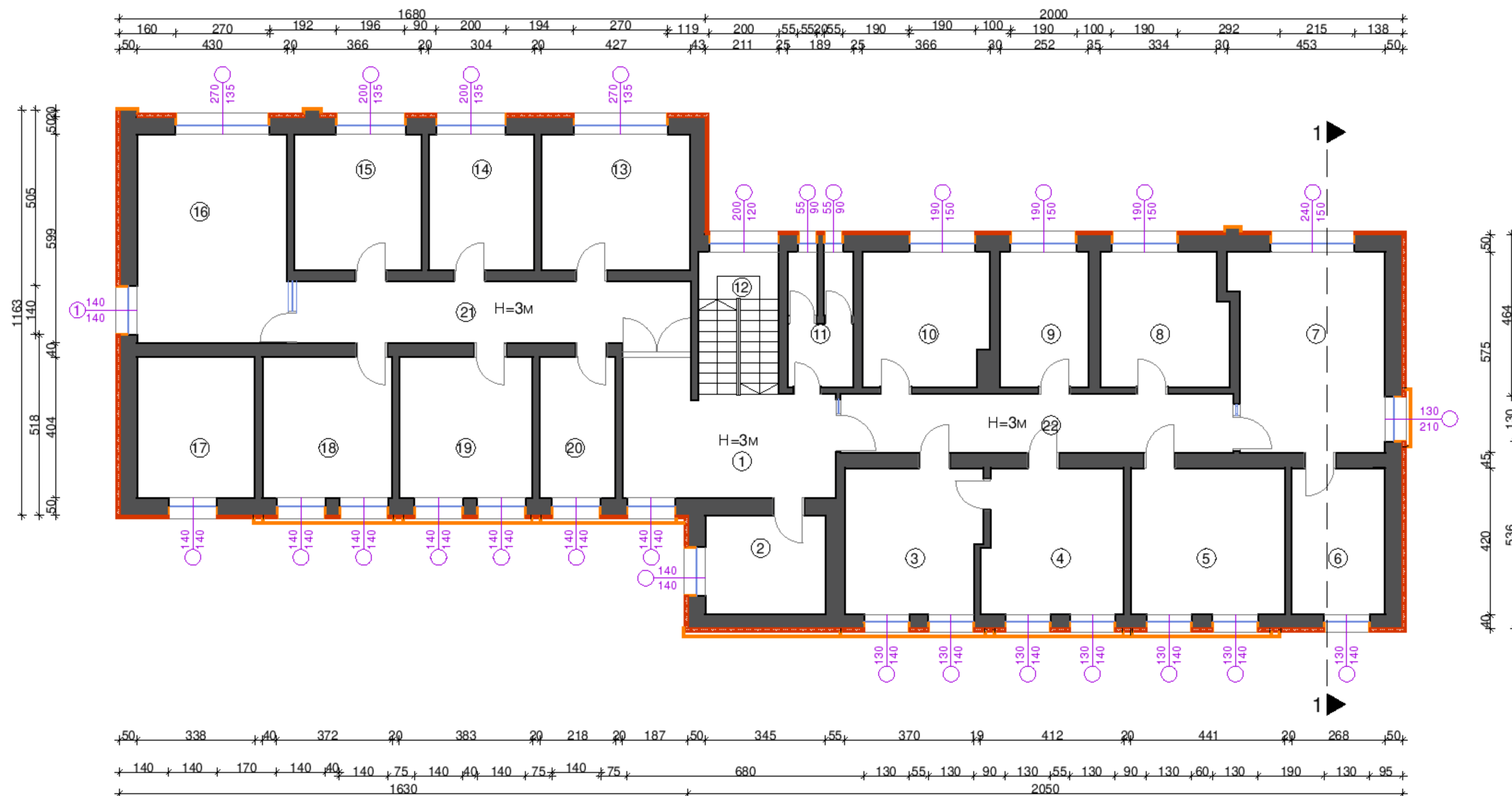
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	21.69
2	ПРИЈАВНИЦА	4.16
3	КАНЦЕЛАРИЈА	15.69
4	КАНЦЕЛАРИЈА	15.72
5	КАНЦЕЛАРИЈА	15.94
6	КАНЦЕЛАРИЈА	13.69
7	КАНЦЕЛАРИЈА	23.91
8	КАНЦЕЛАРИЈА	14.01
9	КАНЦЕЛАРИЈА	9.75
10	КАНЦЕЛАРИЈА	13.82
11	САНИТАРИИ	6.88
12	СКАЛИШЕН ПРОСТОР	9.44
13	КАНЦЕЛАРИЈА	16.69
14	КАНЦЕЛАРИЈА	11.88
15	КАНЦЕЛАРИЈА	14.31
16	КАНЦЕЛАРИЈА	25.81
17	КАНЦЕЛАРИЈА	29.57
18	КАНЦЕЛАРИЈА	15.47
19	КАНЦЕЛАРИЈА	8.80
20	КОРИДОР	20.64
21	КОРИДОР	18.91
ВКУПНО ПРИЗЕМЈЕ		326.60

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЈЕ	414.81 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРИЗЕМЈЕ	326.60 m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ ди.а	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100 БР.НА ЦРТЕЖ 11	ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

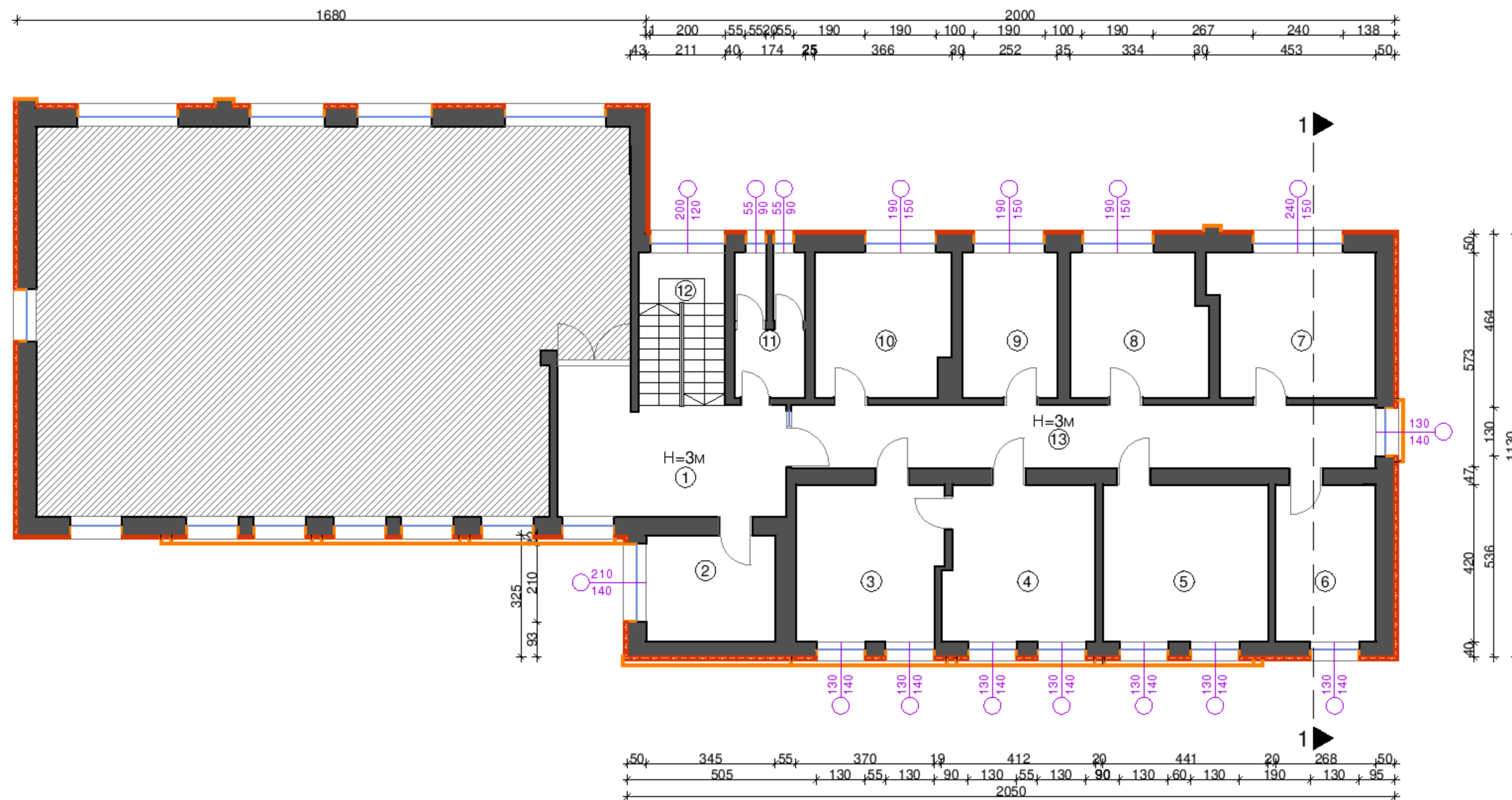
ОСНОВА НА ПРВ КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 1



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	20.24
2	КАНЦЕЛАРИЈА	9.83
3	КАНЦЕЛАРИЈА	16.14
4	КАНЦЕЛАРИЈА	16.63
5	КАНЦЕЛАРИЈА	18.52
6	КАНЦЕЛАРИЈА	11.25
7	КАНЦЕЛАРИЈА	24.29
8	КАНЦЕЛАРИЈА	13.82
9	КАНЦЕЛАРИЈА	9.75
10	КАНЦЕЛАРИЈА	13.76
11	САНИТАРИИ	6.88
12	СКАЛИШЕН ПРОСТОР	9.44
13	КАНЦЕЛАРИЈА	16.69
14	КАНЦЕЛАРИЈА	11.88
15	КАНЦЕЛАРИЈА	14.31
16	КАНЦЕЛАРИЈА	25.81
17	КАНЦЕЛАРИЈА	13.65
18	КАНЦЕЛАРИЈА	15.02
19	КАНЦЕЛАРИЈА	15.47
20	КАНЦЕЛАРИЈА	8.80
21	КОРИДОР	20.64
22	КОРИДОР	18.91
ВКУПНО ПРВ КАТ		331.73
ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРВ КАТ		419.92 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРВ КАТ		331.73 m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО				СКОПЈЕ	
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ			
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ ди.а		A
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРВ КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	СОРАБОТНИЦИ			
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22		
ДАТА 2022	1:100 БР.НА ЦРТЕЖ	12			

ОСНОВА НА ВТОР КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 1



ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	20.24
2	КАНЦЕЛАРИЈА	9.83
3	КАНЦЕЛАРИЈА	16.14
4	КАНЦЕЛАРИЈА	16.63
5	КАНЦЕЛАРИЈА	18.52
6	КАНЦЕЛАРИЈА	11.25
7	КАНЦЕЛАРИЈА	16.69
8	КАНЦЕЛАРИЈА	13.82
9	КАНЦЕЛАРИЈА	9.75
10	КАНЦЕЛАРИЈА	13.76
11	САНИТАРИИ	6.88
12	СКАЛИШЕН ПРОСТОР	9.44
13	КОРИДОР	26.27
ВКУПНО ВТОР КАТ		189.22

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ВТОР КАТ	419.92 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ВТОР КАТ	189.22 m ²

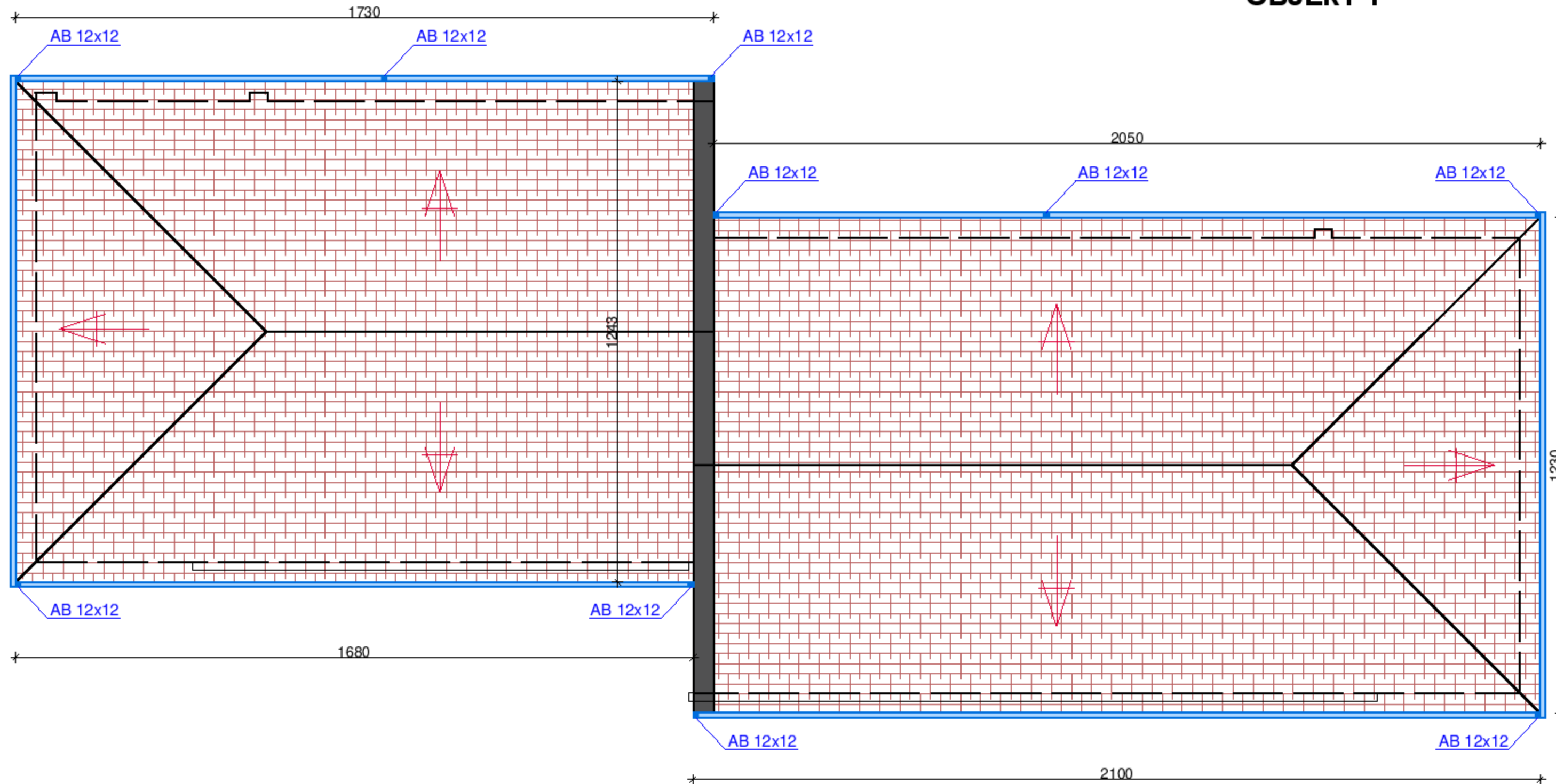
ПРОСТОРИИ ОД ДРУГА ИНСТИТУЦИЈА

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО

СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ диз
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ВТОР КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	СОРАБОТНИЦИ	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА		
ДАТА 2022	1:100 БР.НА ЦРТЕЖ	13	ОП-17/22

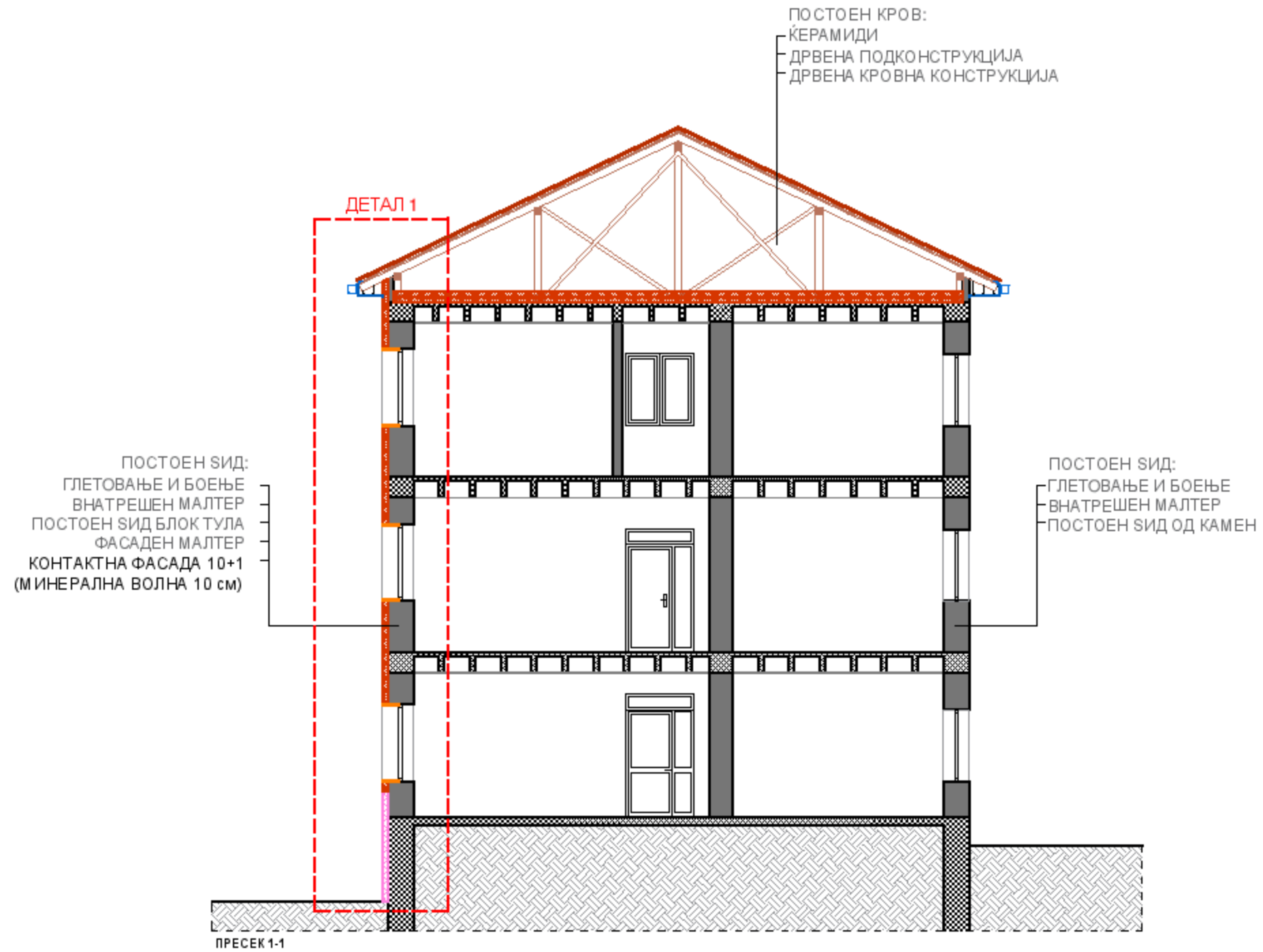
ПЕТТА ФАСАДА ОБЈЕКТ 1



ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ПЕТТА ФАСАДА ОБЈЕКТ 1	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.з	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	14
		ТЕХ. БРОЈ	ОП-17/22

ПРЕСЕЦИ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 1



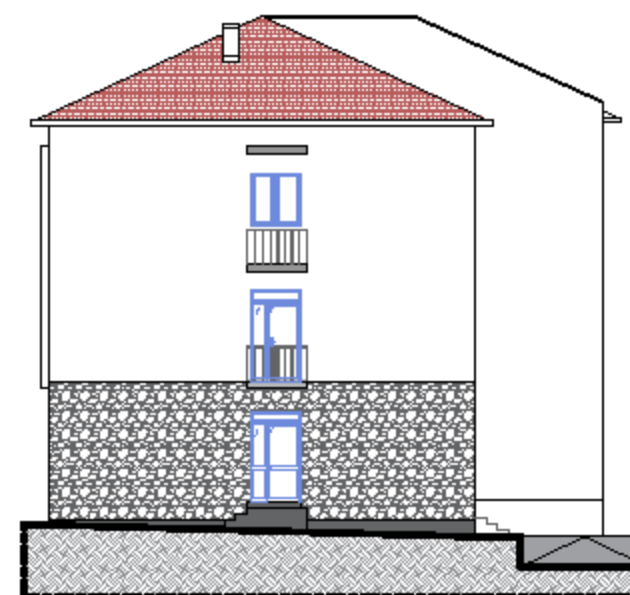
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ПРЕСЕЦИ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.з	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	15
		ТЕХ. БРОЈ	ОП-17/22

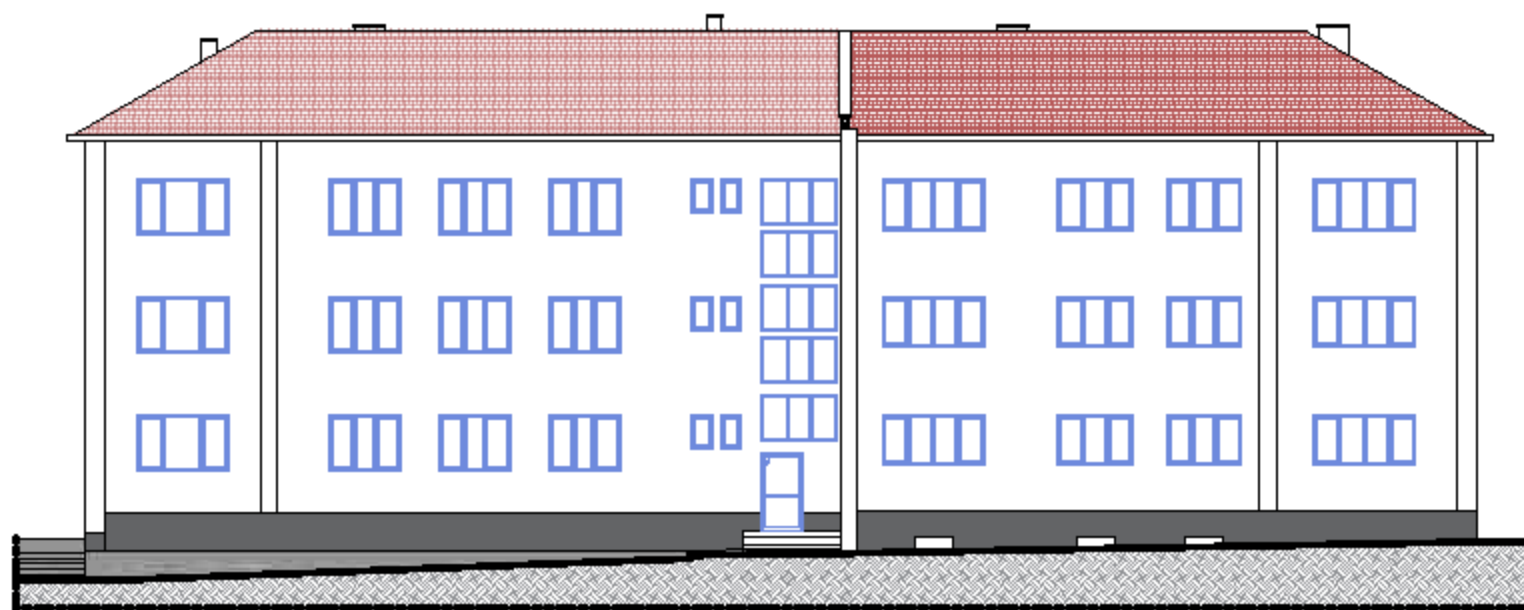
**ФАСАДИ
НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА
ОБЈЕКТ 1**



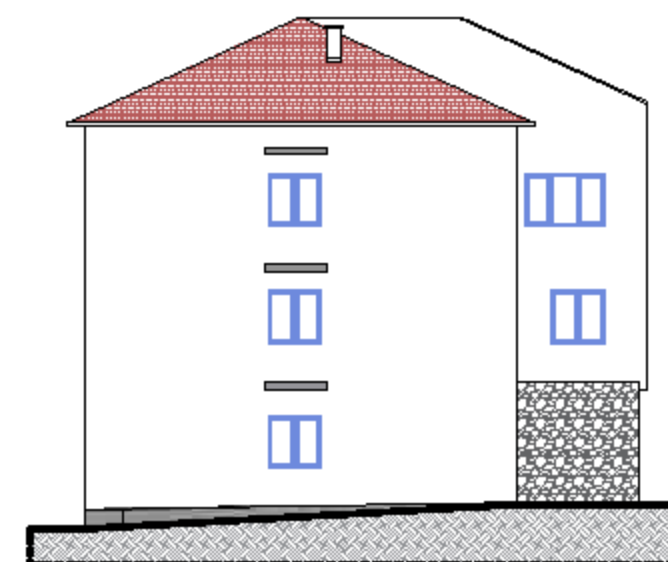
СЕВЕРНА ФАСАДА



ЗАПАДНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА

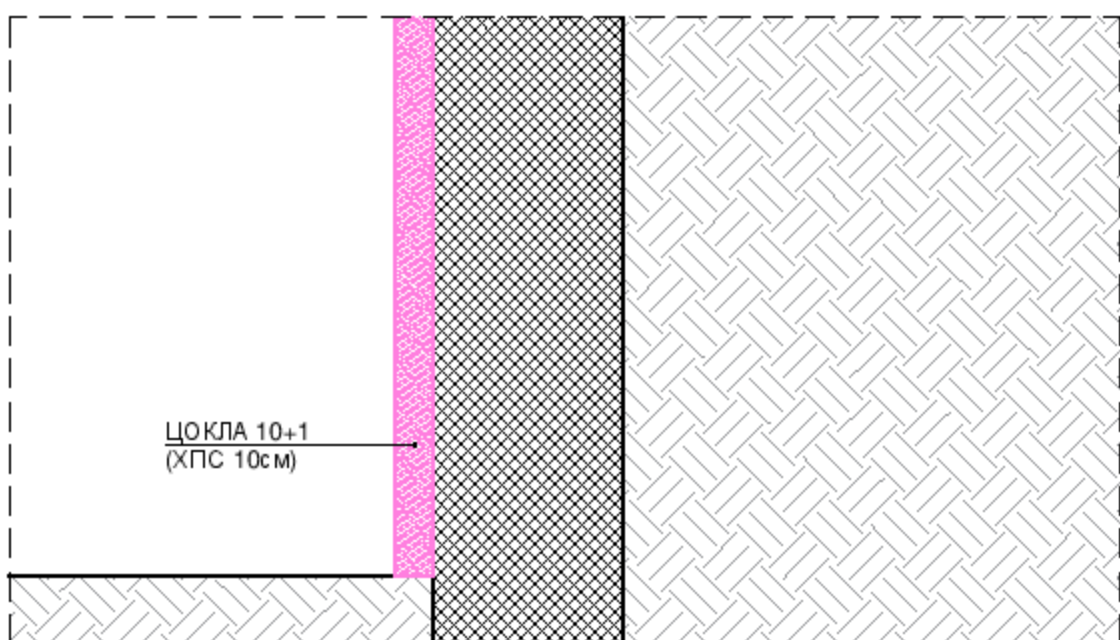
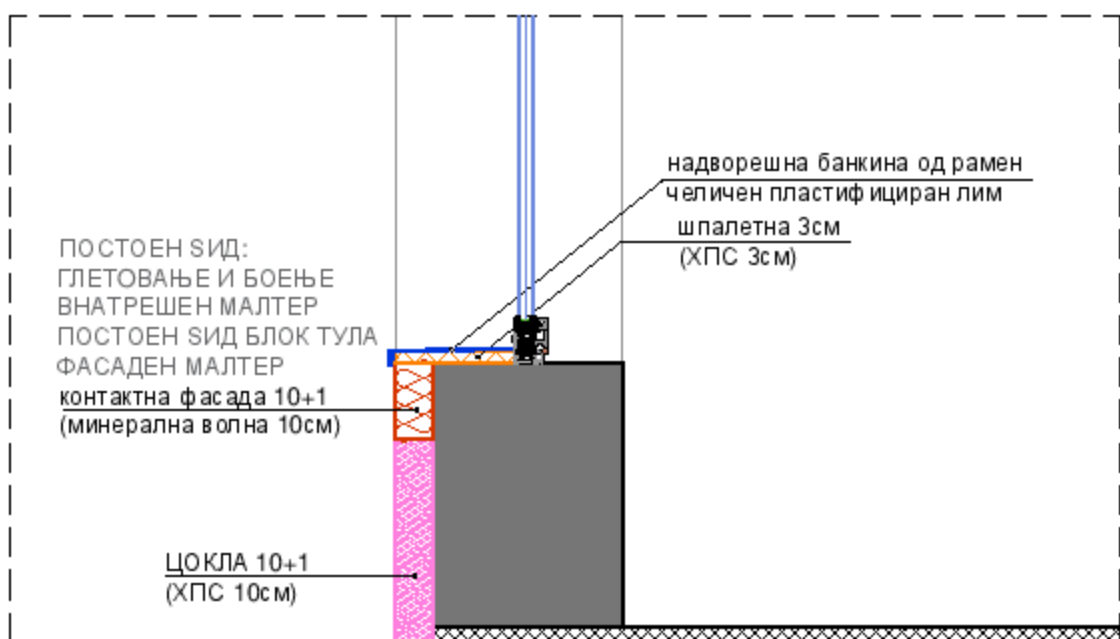
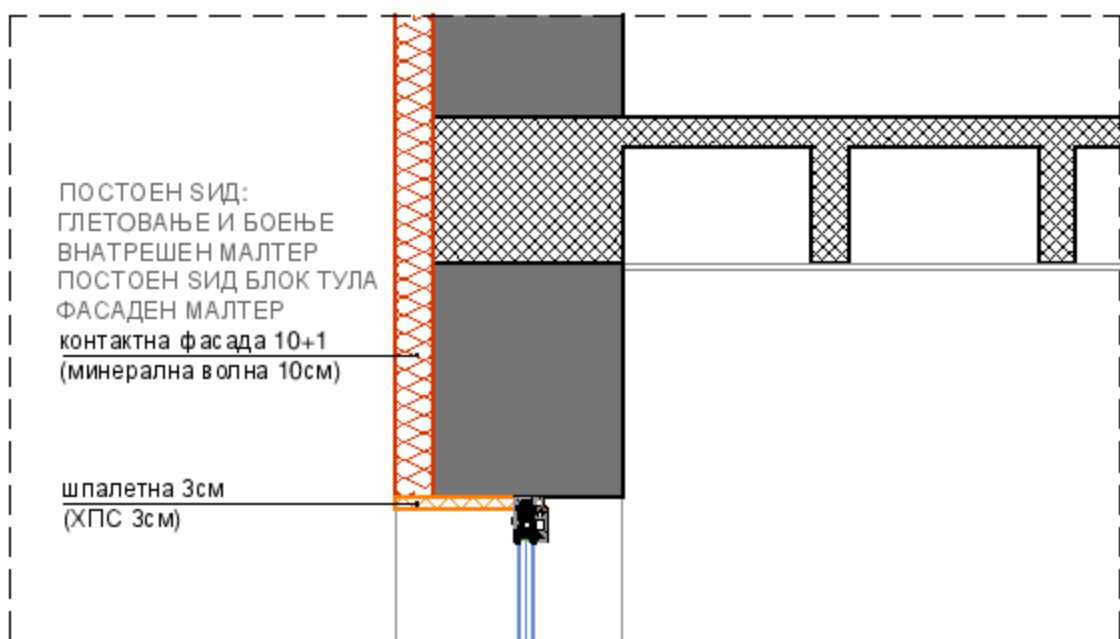
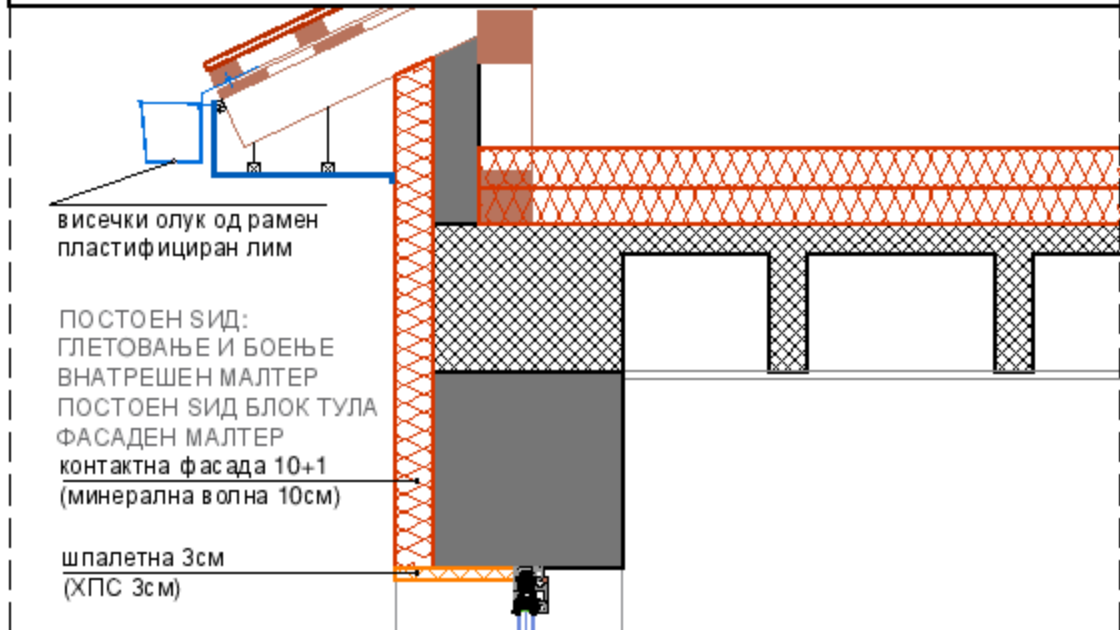


ИСТОЧНА ФАСАДА

**ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ
ДОО** **СКОПЈЕ**

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ФАСАДИ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.з	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:200	БР. НА ЦРТЕЖ	16
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

ДЕТАЛ 1

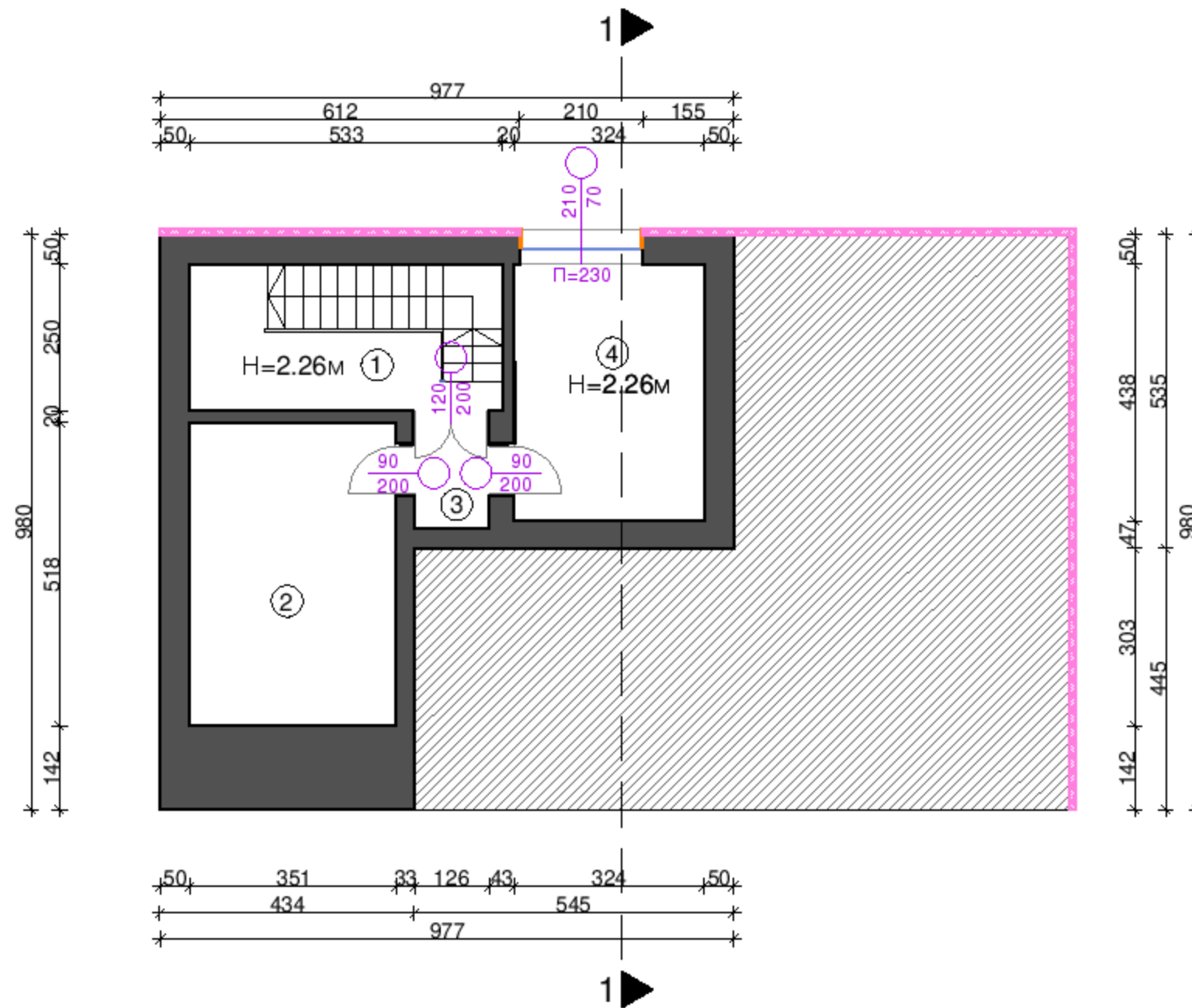


ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО

СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАЊЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАЊЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	
ЦРТЕЖ	ДЕТАЛИ	ГОРДАН ГОРЧЕВСКИ ДИ.А	А
ФА ЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:20	БР НА ЦРТЕЖ	17
		ТЕХ. БРОЈ	ОП-17/22

ОСНОВА НА ПОДРУМ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



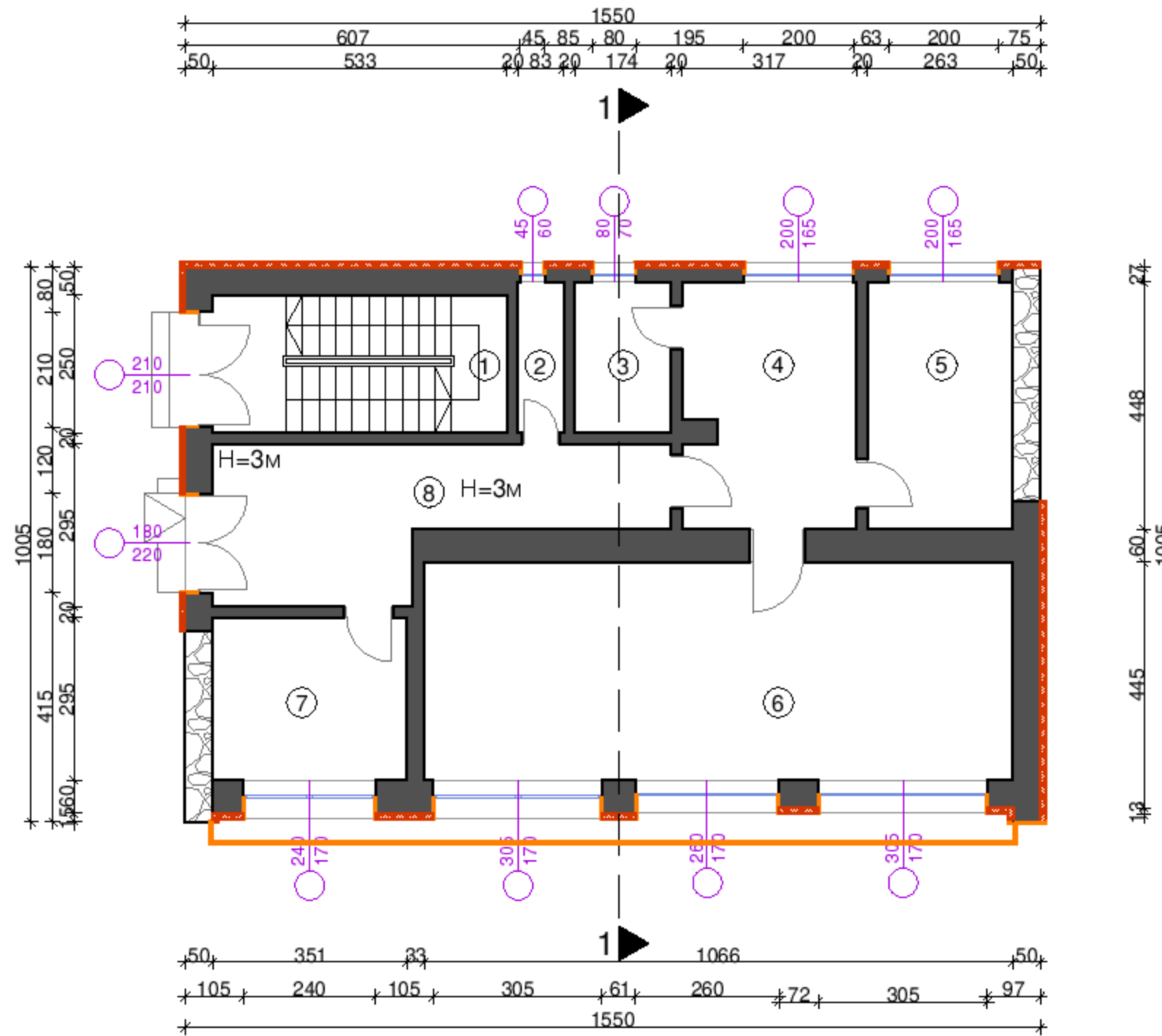
ОСНОВА НА ПОДРУМ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	КОРИДОР	13.32
2	ПРОСТОРИЈА	18.18
3	ПРЕДПРОСТОР	2.26
4	ПРОСТОРИЈА	14.19
ВКУПНО ПОДРУМ		47.95

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПОДРУМ	71.58 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПОДРУМ	47.95m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПОДРУМ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.з	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	18
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



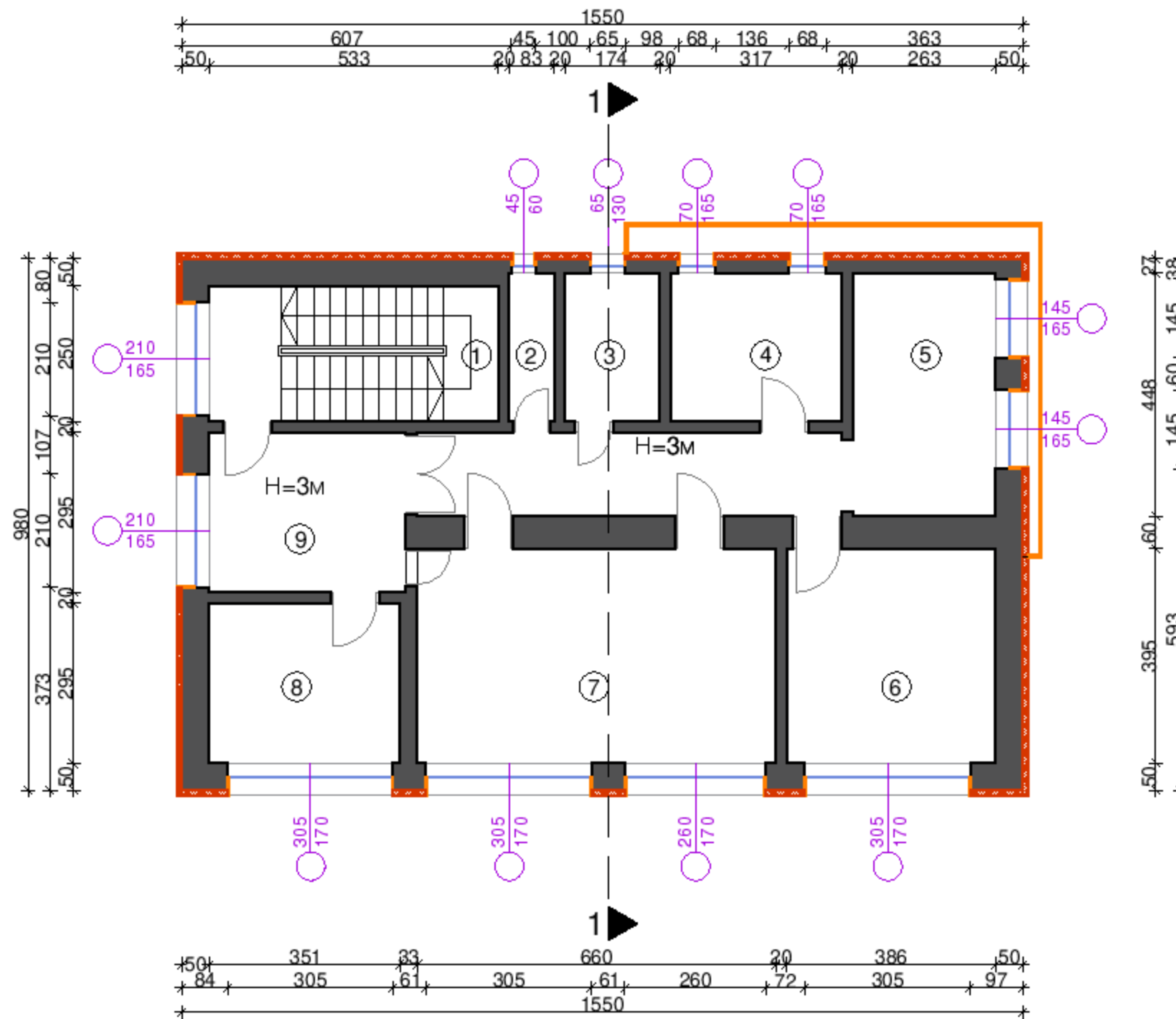
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	СКАЛИШЕН ПРОСТОР	13.32
2	САНИТАРИИ	2.26
3	ЧАЈНА КУЈНА	4.75
4	КАНЦЕЛАРИЈА	14.20
5	КАНЦЕЛАРИЈА	11.78
6	КАНЦЕЛАРИЈА	42.10
7	КАНЦЕЛАРИЈА	10.35
8	КОРИДОР	17.92
ВКУПНО ПРИЗЕМЈЕ		47.95

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЈЕ	152.91 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРИЗЕМЈЕ	116.68m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.з	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	19
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

ОСНОВА НА ПРВ КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



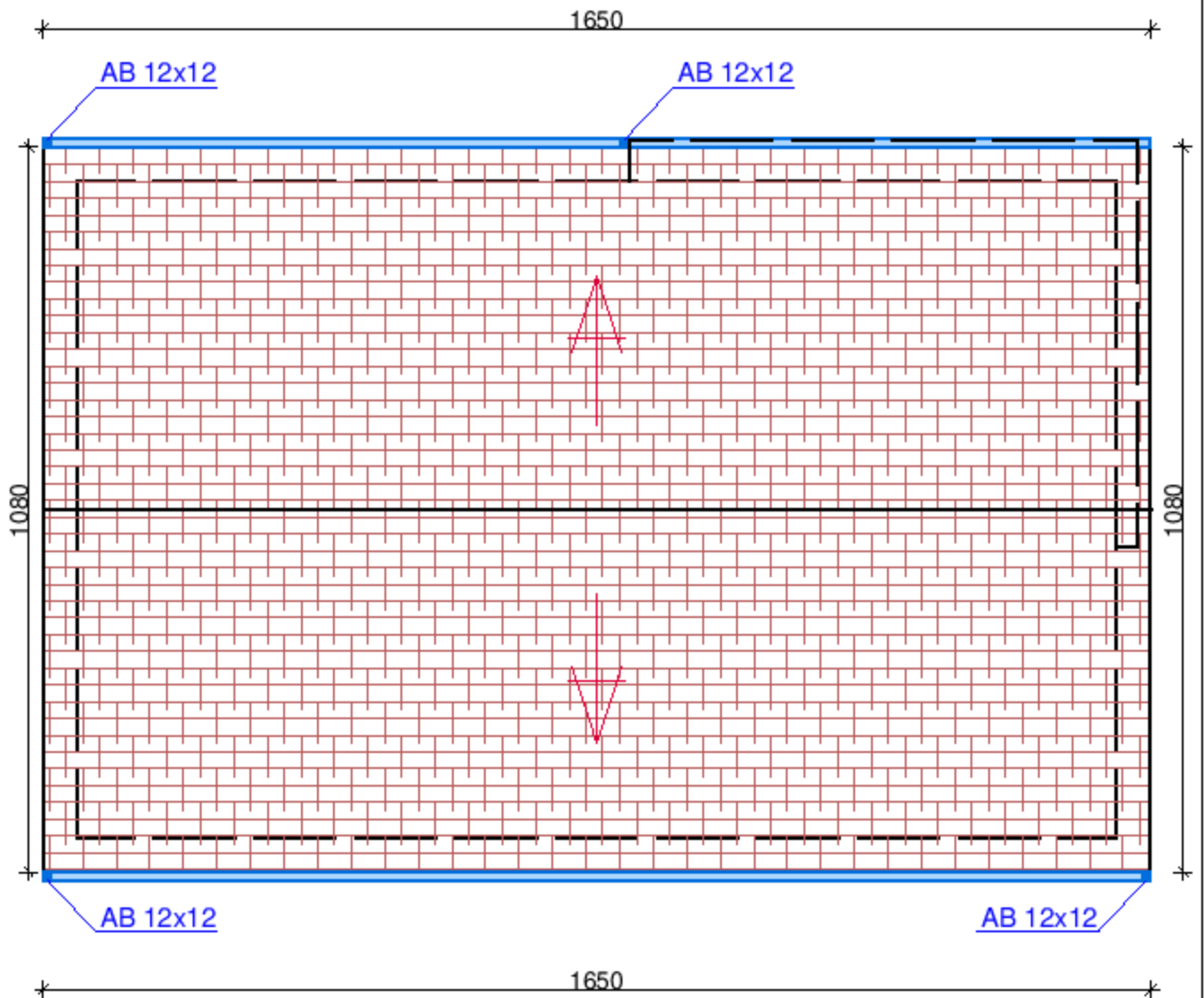
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		
БРОЈ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (m ²)
1	СКАПИШЕН ПРОСТОР	13.32
2	САНИТАРИИ	2.26
3	ОСТАВА	4.74
4	КАНЦЕЛАРИЈА	8.65
5	КОРИДОР	24.17
6	КАНЦЕЛАРИЈА	15.22
7	КАНЦЕЛАРИЈА	26.08
8	КАНЦЕЛАРИЈА	10.35
9	ПРЕДПРОСТОР	10.67
ВКУПНО ПРВ КАТ		115.46

ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА ПРВ КАТ	151.90 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ПРВ КАТ	115.46m ²

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРВ КАТ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.з	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	20
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22

ПЕТТА ФАСАДА ОБЈЕКТ 2



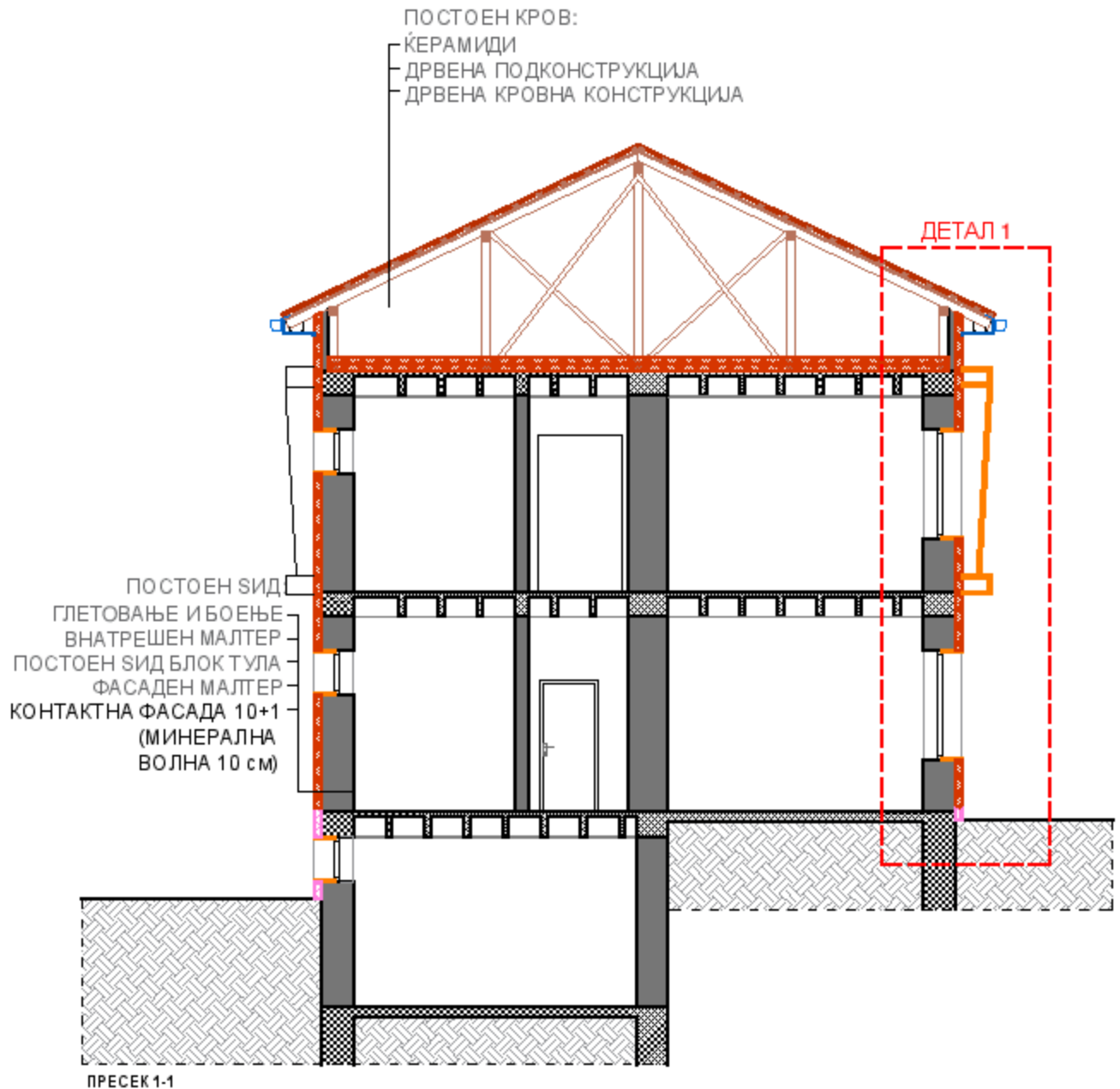
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО

СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ЦРТЕЖ	ПЕТТА ФАСАДА ОБЈЕКТ 2	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ 21

	ПРОЕКТАНТИ	
	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а.	
СОРАБОТНИЦИ		
ТЕХ. БРОЈ	ОП-17/22	

ПРЕСЕЦИ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



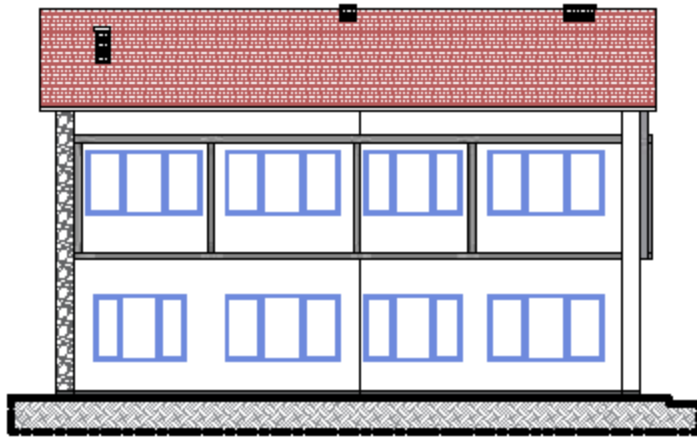
ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО

СКОПЈЕ

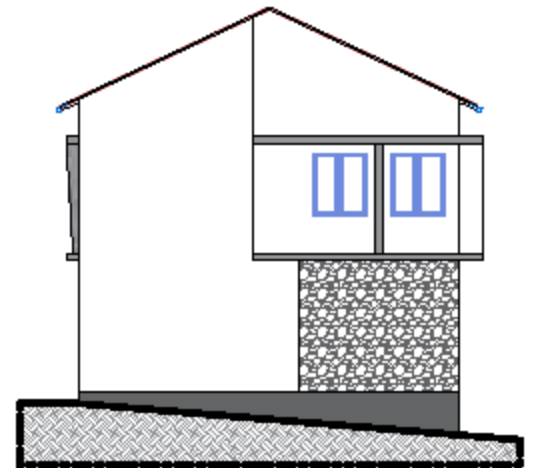
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ЦРТЕЖ	ПРЕСЕЦИ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	
ДАТА 2022	1:100	БР. НА ЦРТЕЖ 22

	ПРОЕКТАНТИ	
	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а.	
СОРАБОТНИЦИ		
ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22	

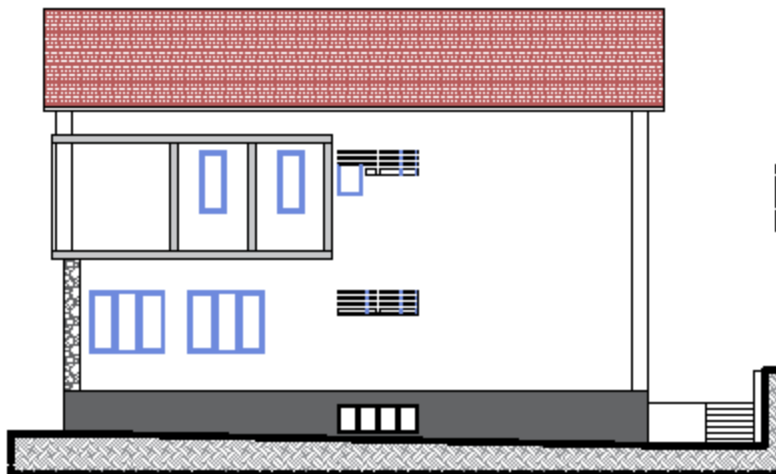
ФАСАДИ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА ОБЈЕКТ 2



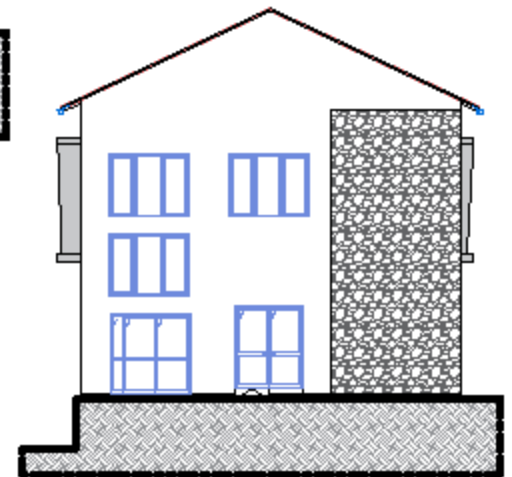
СЕВЕРНА ФАСАДА



ЗАПАДНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА



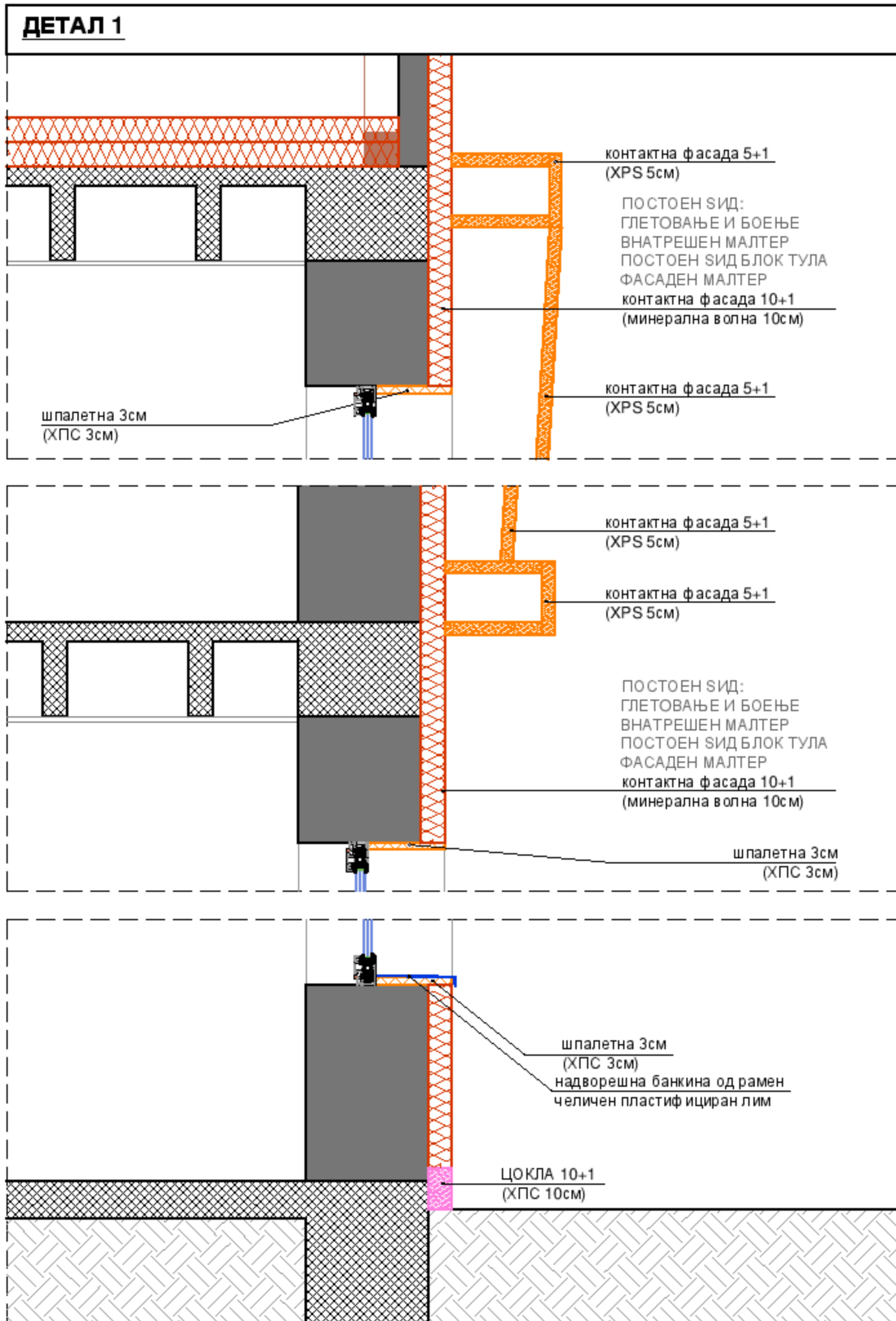
ИСТОЧНА ФАСАДА

ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ ДОО

СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	
ЦРТЕЖ	ФАСАДИ НОВОПРОЕКТИРАНА СОСТОЈБА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	
ДАТА 2022	1:200	БР. НА ЦРТЕЖ 23

	ПРОЕКТАНТИ	
	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	
ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.а	A
СОРАБОТНИЦИ		
ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22	



ХИДРО ГРАДЕЖЕН ИНЖЕНЕРИНГ
ДОО **СКОПЈЕ**

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ФАСАДА НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ ЗГРАДИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ДЕТАЛИ	ГОРЈАН ГОРЧЕВСКИ д.и.з	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	
ДАТА 2022	1:20	БР. НА ЦРТЕЖ	24
		ТЕХ.БРОЈ	ОП-17/22