



- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОБЪЕМ П =2025.26 м²
 - П-П РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - П-П ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - П-П ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
 - 17.01** НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - П+1 МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА КАТОВИ
 - Нн...м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕБАТА (м)
 - 116.95**
 - НИВЕЛМАНСКИ КОТИ

- НАМЕНА НА ПОВРШНИ:**
- ДОМУВАЊЕ ВО КУЧИ
 - ПОГЛОЧЕНИ ПОВРШНИ - простор за манипулација
 - СОБОБРАКЦИЈИ
 - НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
 - ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
 - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА

- ВИДОВИ ИНФРАСТРУКТУРА:**
- ПРИКЛУЧОК НА ВОДОВОДНА МРЕЖА
 - ПРИКЛУЧОК НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПРИКЛУЧОК НА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ											
Градежна парцела	Класа на намена	Максимална височина на намена	макс. височина во м	макс. број на катови	површина на градежна парцела (м ²)	површина за градење (м ²)	Вкупна зградена површина (м ²)	процент на изграденост	коэффициент на изграденост	зеленило	процент на зазеленост на вкупно во парцела
23	A1	B1(до 40%)	5,50	П+1	1040,21	624,13	1248,26	60,00%	1,20	304,15	29,24%
21	A1	B1(до 40%)	5,50	П+1	411,52	175,00	350,00	42,53%	0,90	84,00	20,41%
17	A1	B1(до 40%)	5,50	П+1	573,53	292,00	584,00	50,91%	1,00	141,03	24,59%

градежна парцела	намена	површина		макс. височина во м	макс. број на катови	процент на изграденост
		м ²	%			
23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО КУЧИ	624,13	60,00%	5,50	П+1	1,20
	ПОГЛОЧЕНИ ПОВРШНИ - МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР, ПАРКИРАЊЕ	111,92	10,76%			
	НИСКО ЗЕЛЕНИЛО	304,16	29,24%			
Вкупно:		1040,21м²	100,00%			
21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО КУЧИ	175,00	42,53%	7,50	П+1	0,90
	ПОГЛОЧЕНИ ПОВРШНИ - МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР, ПАРКИРАЊЕ	152,52	31,59%			
	НИСКО ЗЕЛЕНИЛО	84,00	20,41%			
Вкупно:		411,52м²	100,00%			
17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО КУЧИ	292,00	50,91%	5,50	П+1	1,00
	ПОГЛОЧЕНИ ПОВРШНИ - МАНИПУЛАТИВЕН ПРОСТОР, ПАРКИРАЊЕ	140,50	22,41%			
	НИСКО ЗЕЛЕНИЛО	141,03	24,59%			
Вкупно:		573,53м²	100,00%			

НАСЛОВ НА ПРОЕКТОТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА за дел од КП бр. 10339/1, КП бр. 10339/2, дел од КП бр. 10340/1, дел од КП бр. 8946 и дел од КП 10341/1, КО Богданци, од ДУП на Богданци, Општина Богданци

МЕСТО: дел од КП бр. 10339/1, КП бр. 10339/2, дел од КП бр. 10340/1, дел од КП бр. 8946 и дел од КП 10341/1, КО Богданци

ИНВЕСТИТОР: РАДЕ СТАНКОВИК - Богданци

URBANIZAM

ПЛАНЕР: МИТКО ПАВЛОВ д.и.а овластување бр.0.0686
ВАСКА ТОДОВА РУКОВА д.и.а овластување бр.0.0684
КАТЕРИНА РАМАДАНОВА ТАНУШЕВ д.и.а. овластување бр.0.0685

СОРАБОТНИЦИ: САЊА ЧУГУНЧИЛИЕВ м-р арх

СОДРЖИНА НА ПРИЛОГ: **СИНТЕЗЕН ПЛАН**

ТЕХ. БР.	ДАТА	РАЗМЕР	ЛИСТ БР.
0701-155	30.09.2022	1:500	7