



- ЛЕГЕНДА:**
- Граница на проектн опфат
 - Ажурирана геодетска подлога
 - Регулациона линија
 - Граница на градежна парцела
 - ГП 1 Број на градежна парцела
 - Градежна линија според УПВНМ
 - Улица
 - Осовина на улица
 - Помошен објект - рецепција
 - Влез во објект
 - Влез во подземен паркинг
 - Паркинг место
 - Заштитен појас на регион. пат
- ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ:**
- Внатрешна сообраќајница
 - Поплочени површини
 - Поплочени површини
 - Базен
 - Зеленило
- КЛАСА НА НАМЕНИ:**
- Б5-ХОТЕЛ
 - Б3.1-РЕСТОРАН
 - Д2-ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
 - Е-ИНФРАСТРУКТУРА
 - Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури
- ПОСТОЕЧКА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:**
- Оптички комуникациски кабли
 - Планирана комунална инфраструктура:
 - Електричен вод
 - Приклучок кон електрична мрежа
 - Оптички кабел што се дислоцира
 - Телекомуникациска мрежа
 - Приклучок кон ТК мрежа
 - Водоводна мрежа
 - Фекална канализација
 - Атмосферска канализација
 - Подземен електричен 10(20)кВ вод со заштитен појас 2x1m
 - Бунар
 - Подземна пречистителна станица со упивателен бунар
 - Атмосферска шахта со упивателен бунар

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД ПОДАТОЦИТЕ ОД ИЗВОД ОД УПВНМ

Broj na GP	Grupa na klasa na namena	Osnovna klasa na namena	Kompatibilni klasi na namena maks. procent na uvestvo 40%	Površina na parcele (m ²)	Površina na gradewe (m ²)	Vkupna maks.izgradena površina na site katovi (m ²)	Maksimalna visina na horizontalen venec na krov	Katnost	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност (K)	Broj na parking mesta
GP 1	B	B5- Hotelski kompleksi	B1, B2, B3,B4, B6, V2, V3, D3	5470	3710	10940	15 m	P+3	50%	2	Spored PSNUP (SL. Vesnik 142/10,64/11, 98/11 i 196/11)

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Broj na GP	Grupa na klasa na namena	Osnovna klasa na namena	Površina na parcele (m ²)	Površina na gradewe (m ²)	Vkupna maks.izgradena površina na site katovi (m ²)	Maksimalna visina na horizontalen venec na krov	Katnost	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност (K)	Broj na parking mesta
GP 1	B	B5- Hotelski kompleksi B3.1- Restoran	5469.85	940	1295	3.50 m (7.00 m) 3.6 m	(P+1) P	23.10%	0.30	40 parking mesta za avtomobili i 1 parking mesto za avtobus

Планер:
DPGI "VEKTOR 90" Tome DOOEL
Strumica, ul. "Leninova" br. 12 Tel/faks (034) 331 210 mail:info@vektor90.com.mk

NASLOV NA PLANOT: Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за урбанистичко - архитектонска разработка на ГП1 (КП бр. 2797/7), дел од УПВНМ изградба на верски објект со хотелско угостителски комплекс на КП бр. 2810 и дел од КП бр. 2809 и 2812 на м.в. Болован, дел од КП бр. 2797 на м.в. Побрешко и дел од КП бр. 4209 и 4210 на мв Палурци КО Богданци, општина Богданци, Богданци вон град

NARA^ATEL: ДТТУ Десива Транспорт доел Богданци

MESTO: Општина Богданци, Богданци вон град

PODRA^JE NA PLANSKI OPFAT: ГП 1 (КП 2797/7) КО Богданци вон град

SODR@INA NA CRTE@: СИНТЕЗНО УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

Vektor 90 – Tome doel
licenca za izработка na urbanisti~ki planovi br. 0033
OVLASTEN PLANER:
TOME TIMOV d.i.a.
Ovlastuvawe br. 0.0080

SORABOTNIK:	Vlahova Iva d.i.a	TEH. BROJ:	032-1506/2023	RAZMER:	1:500	List br.	7
MESTO I DATUM:	Strumica; Juli, 2023						